



**Dirección
Jurídica**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
REGIÓN DE ATACAMA**



**COMPLEMENTA DECRETO EXENTO N°4549
DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2023
RELATIVO A LA OBRA “CONSTRUCCIÓN
NUEVO CEMENTERIO MUNICIPAL,
VALLENAR” LICITACIÓN PÚBLICA ID 2322-
184-LR22 ENTRE ILUSTRE MUNICIPALIDAD
DE VALLENAR Y SOCONOR S.A.**

VALLENAR, 22 DIC 2023

DECRETO EXENTO N.º 04648 /

VISTOS:

1. Decreto Exento N°4549 de fecha 14 de diciembre de 2023 que aprueba contrato de obra a suma alzada, denominado “CONSTRUCCIÓN NUEVO CEMENTERIO MUNICIPAL, VALLENAR”, ID 2322-184-LR22, entre la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR y SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A., de fecha 21 de abril de 2023.
2. ORD N°0865 de fecha 16 de noviembre de 2023, mediante el cual el Gobierno Regional de Atacama, autoriza aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 “Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar”.
3. ORD N°2078 de fecha 20 de octubre de 2023, el cual se solicita aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 “Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar”.
4. Informe Técnico Presupuestario proyecto “Construcción Nuevo Comentario de Vallenar”.
5. Presupuesto adjudicado modificado proyecto “Construcción Nuevo Comentario de Vallenar”.
6. Anexo N°9 programación financiera “Construcción Nuevo Comentario de Vallenar”.
7. Decreto N°E-DEC04387-2023 de fecha 21 de diciembre del año 2023, que nombra a don Armando Flores Jiménez como alcalde subrogante de la comuna de Vallenar.
8. Decreto N°3157, de fecha 29 de septiembre del año 2023, que nombra a doña María Fuentes Cruz como Secretaria Municipal subrogante.
9. Y, teniendo presente las atribuciones conferidas por la Ley 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, así como sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

1. Que, la Ilustre Municipalidad de Vallenar, suscribió con la empresa Sociedad Constructora del Norte S.A. (SOCONOR S.A.), la modificación de contrato de obra a suma alzada, denominado "CONSTRUCCIÓN NUEVO CEMENTERIO MUNICIPAL, VALLENAR", ID 2322-184-LR22, con fecha 23 de noviembre de 2023, aprobada mediante Decreto Exento N°4549 con fecha 14 de diciembre de 2023.
2. Que, para efectos ilustrativos, a objeto de fundamentar correctamente la modificación contractual aprobada por Decreto Exento N°4549 de fecha 14 de diciembre de 2023, es necesario decretar lo siguiente:

DECRETO:

I.- COMPLEMENTESE, el decreto Decreto Exento N°4549 de fecha 14 de diciembre de 2023, con los siguientes instrumentos:

1. *ORD N°0865 de fecha 16 de noviembre de 2023, mediante el cual el Gobierno Regional de Atacama, autoriza aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".*
2. *ORD N°2078 de fecha 20 de octubre de 2023, el cual se solicita aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".*
3. *Informe Técnico Presupuestario proyecto "Construcción Nuevo Cementerio de Vallenar".*
4. *Presupuesto adjudicado modificado proyecto "Construcción Nuevo Cementerio de Vallenar".*
5. *Anexo N°9 programación financiera "Construcción Nuevo Cementerio de Vallenar".*

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.


MARÍA FUENTES CRUZ
SECRETARIA MUNICIPAL (S)



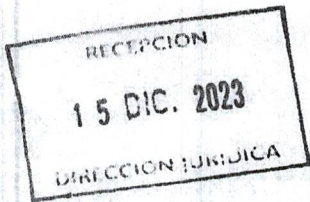

VÍCTOR ESCUDERO FAILLA
ALCALDE DE LA COMUNA (S).

DISTRIBUCIÓN:

- Gobierno Regional de Atacama. (físico)
- Dirección de Obras Municipales. (físico 2)
- SECPLA. (digital)
- Dirección de Control Interno. (Digital)
- Dirección de Administración y Finanzas (Digital)
- Dirección de Asesoría Jurídica (Físico)
- Oficina de Transparencia Municipal (Digital)
- Archivo Oficina de Partes (Físico)
- SOCONOR. (Digital) /
- VEF/MFC/LEM/dec



**Vallenar
Avanza**



APRUEBA MODIFICACION CONTRACTUAL DEL
CONTRATO A SUMA ALZADA DE LA OBRA
"CONSTRUCCIÓN NUEVO CEMENTERIO
MUNICIPAL, VALLENAR", ID: 2322-184-LR22.

DECRETO EXENTO Nº

04549

VALLENAR,

14 DIC 2023

VISTOS:

- Decreto Exento N°1113 de fecha 06 de abril del 2023, mediante el cual la Ilustre Municipalidad de Vallenar adjudico la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 denominada "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar" al oferente Sociedad Constructora del Norte (SOCONOR), por ser conveniente a los intereses de la Municipalidad, de acuerdo a las Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, y a la oferta presentada por la empresa contratante.
- Decreto Exento N°1412 de fecha 25 de abril del 2023, mediante el cual la Ilustre Municipalidad de Vallenar, Aprueba contrato a suma alzada de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".
- Decreto Exento N°2669 de fecha 01 de agosto del 2023, mediante el cual la Ilustre Municipalidad de Vallenar, Designa Inspector Técnico de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".
- ORD N°2078 de fecha 20 de octubre de 2023, el cual se solicita aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".
- ORD N°0865 de fecha 16 de noviembre de 2023, mediante el cual el Gobierno Regional de Atacama, autoriza aumento por obras extraordinarias de la licitación Pública ID: 2322-184-LR22 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar".
- Ley 19.880. Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la administración del Estado.
- Teniendo presente las atribuciones que me confiere La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**Vallenar
Avanza**



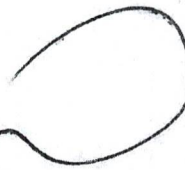
DECRETO

1. Apruébese el presupuesto adjudicado modificado por un monto de \$ 9.294.741.986 (Nueve Mil Doscientos Noventa y Cuatro Millones Setecientos Cuarenta y Un Mil Novecientos Ochenta y Seis Pesos) I.V.A, utilidad, G.G incluidos.
2. Apruébese las obras extraordinarias por un monto de \$ 794.480.356 (Setecientos Noventa y Cuatro Millones Cuatrocientos Ochenta Mil Trescientos Cincuenta y Seis Pesos) I.V.A., utilidad, G.G incluidos.
3. Apruébese la Reprogramación financiera del proyecto.
4. En virtud de las obras extraordinarias, el monto contractual se modifica quedando en \$9.294.741.986 (Nueve Mil Doscientos Noventa y Cuatro Millones Setecientos Cuarenta y Un Mil Novecientos Ochenta y Seis Pesos) I.V.A, utilidad, G.G. incluido.
5. Se deja constancia que la Garantía por fiel cumplimiento de contrato y buena ejecución de la obra, mantiene su vigencia, pero deberá modificar su valor equivalente al 5% del nuevo Monto contractual.
6. El contratista acepta a total conformidad la modificación suscrita y no demanda reclamo alguno.
7. Para todos los efectos legales ambas partes fijan su domicilio en la ciudad de Vallenar, Tercera Región.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


MARIA FUENTES CRUZ
SECRETARIA MUNICIPAL (S)




ARMANDO FLORES JIMÉNEZ
ALCALDE DE LA COMUNA DE VALLENAR

DISTRIBUCIÓN:

- GOBIERNO REGIONAL DE ATACAMA. (Físico)
- DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES. (Físico 2)
- SECPLA. (Digital)
- DIRECCION CONTROL INTERNO. (Digital)
- DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS (Digital)
- DIRECCIÓN DE ASESORIA JURIDICA (Físico)
- OFICINA DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL (Físico)
- ARCHIVO OFICINA DE PARTES (Físico)
- SOCONOR. (Digital)

AFJ/MFC/LEM/WMY/FIA/MRM/mrm.



**Vallenar
Avanza**



Dirección de obras
Municipales



**MODIFICACIÓN DEL CONTRATO A SUMA ALZADA DE LA OBRA
"CONSTRUCCIÓN NUEVO CEMENTERIO MUNICIPAL, VALLENAR", ID:2322-184-LR22
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
Y
SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A. (SOCONOR).**

En Vallenar a 23 días del mes de noviembre del Dos Mil Veintitrés, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR**, Corporación de Derecho Público Rut N° 69.030.500-3, ubicada en la ciudad de Vallenar, calle Plaza Ambrosio O'Higgins N.º 25, en adelante "Mandante", representada por su Alcalde Sr. **ARMANDO PABLO FLORES JIMENEZ**, Cedula Nacional de Identidad _____, y por la otra parte, **SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A.**, en adelante indistintamente "Soconor S.A.", Rol único tributario N° 76.031.666-0, representada legalmente por Don **JUAN JOSE ARROYO DIAZ**, Cedula Nacional de Identidad _____, domiciliado para estos efectos en pasaje Maipú N°940, población Pedro León Gallo, comuna y ciudad de Copiapó, Región de atacama, Chile, en adelante "el contratista", han convenido lo siguiente:

PRIMERO: Mediante Decreto Alcaldicio N° 01412, de fecha 25 de abril de 2023, de la I. Municipalidad de Vallenar, se aprobó el contrato de obra a suma alzada correspondiente a la licitación pública denominada "**Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar**", ID 2322-184-LR22. El precio total de las obras quedó pactado en la suma de \$8.500.261.630.- (ocho mil quinientos millones doscientos sesenta y un mil seiscientos treinta pesos).

SEGUNDO: Por el presente instrumento, las partes comparecientes acuerdan modificar el contrato individualizado en la cláusula precedente, en los siguientes aspectos:

- a) Soconor S.A. se obliga a realizar las obras extraordinarias detalladas en el Anexo de este contrato, denominado "Informe Presupuestario", que debidamente firmado por los comparecientes, forma parte del presente instrumento.
- b) Por las obras extraordinarias señaladas en el numeral precedente, la I. Municipalidad de Vallenar se obliga a pagar a Soconor S.A. la suma **\$794.480.356 (setecientos noventa y cuatro millones cuatrocientos ochenta mil trescientos cincuenta y seis pesos)** utilidad, gastos generales e I.V.A. incluidos.



**Vallenar
Avanza**



Dirección de obras
Municipales



TERCERO: Como consecuencia de las obligaciones expresadas en la cláusula precedente, las partes acuerdan que el precio actual del contrato correspondiente a la licitación pública denominada "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, Vallenar", ID 2322-184-LR22, es la suma de \$9.294.741.986 (nueve mil doscientos noventa y cuatro millones setecientos cuarenta y un mil novecientos ochenta y seis pesos) utilidad, gastos generales e I.V.A. incluidos.

CUARTO: Soconor S.A. hace entrega en este acto del Certificado de Fianza número de folio B0162412, extendida por MásAval SAGR, por la suma de \$39.724.018.-, equivalente al 5% del monto contractual vigente. Su vigencia es desde el 27 de noviembre de 2023 al 30 de noviembre de 2025.

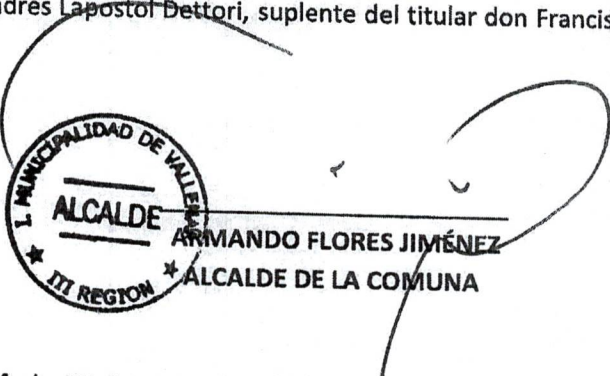
QUINTO: Para todos los efectos legales ambas partes fijan su domicilio en la ciudad de Vallenar, Región de Atacama.

SEXTO: La personería de don Armando Pablo Flores Jiménez para representar a la Ilustre Municipalidad de Vallenar consta en el Decreto N° 1831 de fecha 28 de junio de 2021, rectificado mediante Decreto N° 1892, de fecha 9 de julio de 2021, ambos de la I. Municipalidad de Vallenar.

Por su parte, la personería de don Juna José Arroyo Díaz para representar a la Sociedad Constructora del Norte S.A. consta en la escritura pública de fecha 7 de junio de 2022, otorgada ante el Notario Público de Copiapó don Adolfo Andrés Lapostol Dettori, suplente del titular don Francisco Nehme Carpanetti, Repertorio N° 81-2022.


 Firmado por @ecert
 Firma electrónica avanzada
 JUAN JOSE ARROYO DIAZ
 2023.11.28 11:53:52 -0300
 JUAN JOSE ARROYO DIAZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A.




 ARMANDO FLORES JIMÉNEZ
 ALCALDE DE LA COMUNA

Se firmó ante mí, con fecha 23 de noviembre de 2023.-



 MARIA FUENTES CRUZ
 SECRETARIA (S) MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE
 AFJ/MFC/LEM/MIMY/FIA/MRM/mrm.



**Vallenar
Avanza**



REPUBLICA DE CHILE
GOBIERNO REGIONAL DE ATACAMA
GOBERNADOR REGIONAL

ORD. N° 865

ANT.: Su ORD. N°02078 de 20/10/23.

MAT.: Modificación Obras proyecto.

COPIAPÓ, 16 NOV 2023

DE : GOBERNADOR REGIONAL DE ATACAMA
A : ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
SR. ARMANDO FLORES JIMÉNEZ

Junto con saludarlo y en atención a vuestro ORD. del ANT., mediante el cual solicita autorizar modificaciones al proyecto por aumento de partidas de la iniciativa IDI 30132090-0 "Construcción Nuevo Cementerio Municipal, ValLENar", informo a Ud. que analizado los antecedentes, se autoriza Aumento de Obras Extraordinarias para las partidas de Corte Roca y Relleno 80% Compactación, por un monto de \$ 794.480.356.-, correspondientes a un volumen a extraer de 5.393,36 m3 de Sector Sepulturas Sector Sur, a objeto de dar un buen término al proyecto y la Unidad Técnica cumplir con toda normativa vigente para este aumento de contrato antes individualizado y ajustarse a las partidas autorizadas.

Lo anterior, dado que las obras extraordinarias se generaron por causa de fuerza mayor, lo que no afecta el principio de igualdad de la oferta del proceso licitatorio, toda vez que el estudio de mecánica de suelos entregado por el municipio disponible para los oferentes, no detectó la existencia de rocas en el lugar de la intervención, lo que ocurre solo al momento de iniciar los movimientos de tierras en las distintas terrazas a intervenir. En este contexto, no se afecta con la tipología de contrato a suma alzada, toda vez que la información entregada no era posible detectar la necesidad de incrementar el volumen de tierra necesario para regularizar el compacto del terreno de las terrazas.

Saluda atentamente a Ud.,



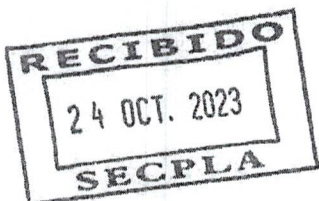
MIGUEL VARGAS CORREA
GOBERNADOR REGIONAL
GOBIERNO REGIONAL DE ATACAMA

Distribución:

- La indicada
 - Div. Presupuesto e Inversión Regional
 - Depto. Presupuesto-DIPIR
 - Depto. Inversiones-DIPIR
 - Oficina de Partes
- MVC/MSA/WGZ/JRGC/DAV/FMÁC/fac



Secretaría Comunal de Planificación



ORD. N° : 02078,
ANT. : No hay
MAT. : solicita aumento por obras
extraordinarias de iniciativa que se
indica

VALLENAR, 20 OCT 2023

DE : VICTOR ESCUDERO FAILLA – ALCALDE (S) DE LA COMUNA
A : MIGUEL VARGAS CORREA
Gobernador Regional - Región de Atacama
Los Carrera 645
COPIAPÓ

Por intermedio del presente, solicitamos autorizar aumento por obras extraordinarias de la iniciativa "CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO MUNICIPAL, VALLENAR", Código BIP 30132090-0, por un monto de \$ 794.480.356.


Lo anterior se funda en que, durante la ejecución del proyecto, al realizarse las excavaciones de los muros de contención tipo Cantilever, se encontró con roca. Este tipo de suelo no fue identificado en el estudio de mecánica de suelos original.

Sobre lo mismo, se realizó un segundo estudio de mecánica de suelo, en la cual se refleja la existencia de terreno rocoso.

Se adjuntan los siguientes antecedentes de respaldo:

- Informe Mecánica de Suelos original
- Informe Mecánica de Suelos actual
- Ortofoto original
- Ortofoto actual
- Plano situación original
- Plano situación actual
- Resolución Sanitaria
- Memo D.O.M. N° 211, incluyendo:
 - Presupuesto adicional
 - Análisis de Precios Unitarios
 - Informe N° 2 Modificaciones
 - Copia Hoja N° 24 Libro de Obras – 03.10.2023

Sin otro particular le saluda atentamente a usted,


 VICTOR ESCUDERO FAILLA
 ALCALDE (S) DE LA COMUNA
 MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
 III REGION

DISTRIBUCIÓN:

- Gobernador Regional - Región de Atacama
- Archivo SECPLA
- Oficina de Partes

APFJ/RAOS/ENPF/SAMA/sama.-

Vallenar
Avanza



INFORME TÉCNICO PRESUPUESTARIO

PROYECTO: "CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO DE VALLENAR"

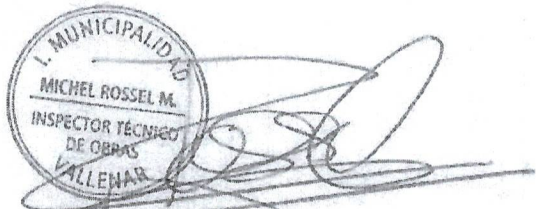

CONTRATISTA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A. (SOCONOR)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO PARTIDA	P.TOTAL PARTIDA
16	OBRAS EXTRAORDINARIAS				
16.1	Corte Roca	M3	5393,36	66,030	356.123.561
16.2	Releño 80% Compactación	M3	5393,36	33,000	177.980.880
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					534.104.441

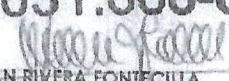
TOTAL DIRECTO		\$	534.104.441
GG + UT %	25%	\$	133.626.110
TOTAL NETO		\$	667.630.551
IVA	19%	\$	126.849.805
SUB TOTAL		\$	794.480.356
TOTAL		\$	794.480.356

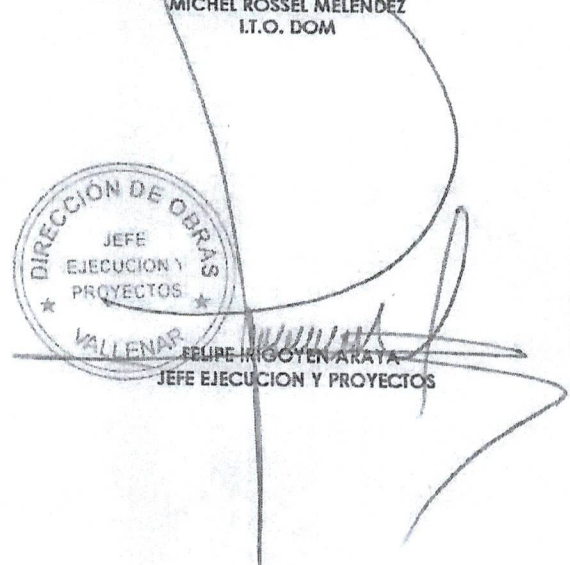



MARTIN MOLINA YAÑEZ
 DIRECTOR DE OBRAS



MICHEL ROSSEL MELENDEZ
 I.T.O. DOM

SOCONOR S.A.
76.031.666-0


CRISTIAN RIVERA FONTECILLA
 PROFESIONAL RESIDENTE



FELIPE HIGOYEN ARAYA
 JEFE EJECUCION Y PROYECTOS

PRESUPUESTO ADJUDICADO MODIFICADO

PROYECTO: "CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO DE VALLENAR"

CONTRATISTA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A. (SOCONOR)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO PARTIDA	P.TOTAL PARTIDA
1.0	GASTOS ADICIONALES, INSTALACION DE FAENA				
1.1	Obras y Servicios Provisionales				
1.2	Cierras Provisionales	gl	1	35.000.000	35.000.000
1.3	Letrero Indicador de Obra	ml	680	70.000	48.300.000
1.4	Aseo y Cuidado de la Obra	gl	1	2.500.000	2.500.000
	SUB TOTAL G. ADICIONALES, INST. DE FAENA			2.000.000	2.000.000
2.0	OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO				87.800.000
2.1	Demoliciones y despeje de terreno				
2.2	Reubicación alumbrado público existente	m3	205	355.000	72.775.000
2.2.1	Retiro de línea de media tensión				
2.2.2	Instalación postes de concreto de 11.5 metros	gl	1	40.000.000	40.000.000
2.2.3	Instalación de canalización tipo BC	un	7	3.400.000	23.800.000
2.2.4	Instalación de cámaras	ml	62	95.000	5.870.000
2.2.5	Traslado de línea de media tensión	un	2	1.200.000	2.400.000
2.2.6	Instalación de línea de media tensión	ml	301	70.000	21.070.000
2.2.7	Instalación de cable XLPE 240 mm ²	ml	235	77.000	18.095.000
	SUB TOTAL OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO		80	120.000	9.800.000
3.0	MOVIMIENTO DEL TERRENO				193.316.000
3.1	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
3.1.1	Escarpe y limpieza de terreno				
3.1.1.1	Corte de terreno	m3	1100	50.000	55.000.000
3.1.1.2	Relleno compactado	m3	2490	50.000	124.500.000
3.1.1.3	Relleno compensatorio de terreno	m3	2490	60.000	149.400.000
3.1.1.4	Retiro de excedentes	m3	2890	60.000	173.400.000
3.1.1.5	Replanteo general topográfico	m3	1150	50.000	57.500.000
3.1.1.1	Replanteo, trazados y niveles				
	SUB TOTAL MOVIMIENTO DEL TERRENO		1	4.000.000	4.000.000
4.0	OBRAS DE CONTENCIÓN DE TERRENO				553.800.000
4.1	MUROS DE CONTENCIÓN				
4.1.1	Construcción Muro de Hormigón Armado Tipo Cantilever				
4.1.1.1	Excavaciones				
4.1.1.2	Muro de Hormigón Armado Tipo Cantilever	m3	1500	160.000	240.000.000
4.2	MURO DE CONTENCIÓN TERRENO ESTABILIZADO MEC.				
4.2.1	Construcción Muro TEM	m3	2953	180.000	461.340.000
4.3	HORMIGÓN ARMADO				
4.3.1	Muros de Hormigón Armado	m2	6780	127.900	868.054.000
4.4	MUROS DE ALBANILERIA				
4.4.1	Muros de Albanilería	m3	398	170.000	67.660.000
	SUB TOTAL OBRAS DE CONTENCIÓN DE TERRENO		600	35.000	21.000.000
5.0	OBRAS DE CEMENTERIO				1.653.004.000
5.1	NICHOS EN MUROS DE CONTENCIÓN				
5.1.1	Fundaciones y estructura				
5.1.1.1	Trazados y niveles	gl	1	600.000	600.000
5.1.1.2	Excavaciones fundaciones	m3	265	21.000	5.565.000
5.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	300	21.000	6.300.000
5.1.1.4	Emplementado G5	m3	35,7	140.000	4.998.000
5.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	250	160.000	40.000.000
5.1.1.6	Moldajes a/c	m2	360	20.000	7.200.000
5.1.1.7	Enferradura a/c. Ø 10 mm	kg	2219	2.500	5.547.500
5.1.1.8	Enferradura a/c. Ø 8 mm	kg	1372	2.500	3.430.000
5.1.1.9	Hormigón a/c G25	m3	27	160.000	4.320.000
5.1.1.10	Carpa de nplc e=10cm (radiar)	m2	946	8.000	7.568.000
5.1.1.11	Poliestireno 0.2mm (radiar)	m2	946	1.000	946.000
5.1.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	946	20.000	18.920.000
5.1.1.13	Bloque Hormigón	un	2600	1.300	3.380.000
5.1.1.14	Tenseras Ø 10 mm	kg	875,4	1.500	1.313.100
5.1.1.15	Mortero pobre de cemento	m3	159,5	15.000	2.392.500
5.1.1.16	Moldajes (losas)	m2	4622	20.000	92.440.000
5.1.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	kg	38415	2.500	96.045.000
5.1.1.18	Hormigón G25 (losas)	m3	313,5	160.000	50.160.000
5.1.1.19	Moldajes (pilares)	m2	630	20.000	12.600.000
5.1.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	kg	2045	2.500	5.112.500
5.1.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	1035	2.500	2.587.500
5.1.1.22	Hormigón G25 (pilares)	m3	29,8	160.000	4.768.000
5.1.1.23	Moldajes (cadena)	m2	429,6	20.000	8.592.000
5.1.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	kg	2951	2.500	7.377.500
5.1.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	2101,5	2.500	5.253.750
5.1.1.26	Hormigón G25 (cadena)	m3	31	160.000	4.960.000
5.1.1.27	Muro de hormigón armado	m2	482	150.000	72.300.000
5.1.1.28	Tapas de Nichos	un	1486	5.000	7.430.000
5.2	TERMINACIONES				
5.2.1	Revestimientos				
5.2.1.1	Estuco exteriores	m2	2016	9.000	18.144.000
5.2.2	Pintura exterior				
5.2.2.1	Pinturas vitílicas y acrílicas	m2	2016	5.085	10.261.830
5.2.3	Fosa Común				
5.2.3.1	Moldaje losa de Hormigón	m2	72	25.000	1.800.000
5.2.3.2	Enferradura de Losa de Hormigón	kg	1089	2.500	2.722.500

5.2.3.3	Hormigón G-25				
5.2.3.4	Almoharillo armada	m2	72	20.000	1.440.000
5.2.3.5	Tapa de acceso	m2	504	23.000	11.592.000
5.2.3.6	Set escalones metálicos embutidos	un	6	150.000	900.000
SUB TOTAL NICHOS EN Muros		un	6	70.000	420.000
5.3. PLAZA DE NICHOS SECTOR SUPERIOR					828.615.388
5.3.1 Fundaciones y estructura					
5.3.1.1 Trazados y niveles					
5.3.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.3.1.3	Retiro de excedentes	m3	210	21.000	4.410.000
5.3.1.4	Emplanchado G8	m3	236	16.000	4.248.000
5.3.1.5	Hormigón cemento G20	m3	28	140.000	3.920.000
5.3.1.6	Moldajes s/c	m3	197	160.000	31.520.000
5.3.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	263	20.000	5.260.000
5.3.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	1744	2.500	4.360.000
5.3.1.9	Hormigón s/c G25	kg	1079	2.500	2.697.500
5.3.1.10	Carra de ripo e=10cm (radier)	m3	21,5	160.000	3.440.000
5.3.1.11	Poliuretano 0.2mm (radier)	m2	630	6.000	5.040.000
5.3.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	630	1.000	630.000
5.3.1.13	Bloque Hormigón	m2	630	20.000	12.600.000
5.3.1.14	Tensores Ø 10 mm	un	2218	1.200	2.661.600
5.3.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	688	1.500	1.032.000
5.3.1.16	Moldajes (losas)	m3	125	15.000	1.875.000
5.3.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	m2	3632	20.000	72.640.000
5.3.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	30203	2.500	75.507.500
5.3.1.19	Moldajes (pilares)	m3	245	160.000	39.200.000
5.3.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	415	20.000	8.300.000
5.3.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	2315	2.500	5.787.500
5.3.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	1295	2.500	3.212.500
5.3.1.23	Moldajes (cadena)	m3	23	160.000	3.680.000
5.3.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	337	20.000	6.740.000
5.3.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	2328	2.500	5.815.000
5.3.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	1899	2.500	4.747.500
5.3.1.27	Muro de hormigón armado	m3	13	160.000	2.080.000
5.3.1.28	Tapas de Nichos	m3	242	160.000	36.300.000
5.4. TERMINACIONES					
5.4.1 Revestimientos					
5.4.1.1 Esquejos exteriores					
5.4.2 Pintura exterior					
5.4.2.1	Pinturas vinílicas o acrílicas	m2	1585	9.000	14.265.000
SUB TOTAL NICHOS SECTOR SUPERIOR		m2	1585	9.000	14.265.000
5.5. NICHOS NIÑOS					376.725.625
5.5.1 Fundaciones y estructura					
5.5.1.1 Trazados y niveles					
5.5.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.5.1.3	Retiro de excedentes	m3	91	21.000	1.911.000
5.5.1.4	Emplanchado G8	m3	114	21.000	2.394.000
5.5.1.5	Hormigón cemento G20	m3	8	140.000	840.000
5.5.1.6	Moldajes s/c	m3	91	160.000	14.560.000
5.5.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	112	20.000	2.240.000
5.5.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	702	2.500	1.755.000
5.5.1.9	Hormigón s/c G25	kg	438	2.500	1.095.000
5.5.1.10	Carra de ripo e=10cm (radier)	m3	8,5	160.000	1.360.000
5.5.1.11	Poliuretano 0.2mm (radier)	m2	188	8.000	1.504.000
5.5.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	188	1.000	188.000
5.5.1.13	Bloque Hormigón	m2	188	20.000	3.760.000
5.5.1.14	Tensores Ø 10 mm	un	12680	1.200	16.484.000
5.5.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	544	1.500	816.000
5.5.1.16	Moldajes (losas)	m3	12,5	15.000	187.500
5.5.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	m2	1081	20.000	21.620.000
5.5.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	3920	2.500	9.800.000
5.5.1.19	Moldajes (pilares)	m3	94	160.000	15.040.000
5.5.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	225	20.000	4.500.000
5.5.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	925	2.500	2.312.500
5.5.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	424	2.500	1.060.000
5.5.1.23	Moldajes (cadena)	m3	8,5	160.000	1.360.000
5.5.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	170	20.000	3.400.000
5.5.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	705	2.500	1.762.500
5.5.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	565	2.500	1.412.500
5.5.1.27	Tapas de Nichos	m3	13	160.000	2.080.000
5.6. TERMINACIONES					
5.6.1 Revestimientos					
5.6.1.1 Esquejos exteriores					
5.6.2 Pintura exterior					
5.6.2.1	Pinturas vinílicas o acrílicas	m2	536	9.000	4.824.000
SUB TOTAL NICHOS NIÑOS		m2	536	9.000	4.824.000
5.7. MAUSOLEOS					124.981.588
5.7.1 Fundaciones y estructura					
5.7.1.1 Trazados y niveles					
5.7.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.7.1.3	Retiro de excedentes	m3	100	21.000	2.280.000
5.7.1.4	Emplanchado G8	m3	136	21.000	2.856.000
5.7.1.5	Hormigón cemento G20	m3	7	140.000	980.000
5.7.1.6	Moldajes s/c	m3	109	160.000	17.440.000
5.7.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	121	20.000	2.420.000
5.7.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	836	2.500	2.090.000
5.7.1.9	Hormigón s/c G25	kg	516	2.500	1.290.000

5.7.1.10	Carne de ripo e=10cm (radier)				
5.7.1.11	Palletillo 0.2mm (radier)	m2	408	6.000	3.294.000
5.7.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	408	1.000	408.000
5.7.1.13	Bloque Hormigón	m2	408	20.000	8.160.000
5.7.1.14	Tensores Ø 10 mm	un	14472	1.300	18.813.600
5.7.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	96	1.500	144.000
5.7.1.16	Moldajes (losas)	m3	15	15.000	225.000
5.7.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	m2	1061	20.000	21.220.000
5.7.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	3862	2.500	9.655.000
5.7.1.19	Moldajes (pilares)	m3	68	160.000	14.080.000
5.7.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	280	20.000	5.600.000
5.7.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	1151	2.500	2.877.500
5.7.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	526	2.500	1.315.000
5.7.1.23	Moldajes (cadena)	m3	11	160.000	1.760.000
5.7.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	186	20.000	3.700.000
5.7.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	755	2.500	1.887.500
5.7.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	651	2.500	1.627.500
5.7.1.27	Tapas de Nichos	m3	14	160.000	2.240.000
5.7.1.28	Muro vidrio aluvio	un	216	5.000	1.080.000
5.8	ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M. SIMPLES	m2	91	90.000	8.190.000
5.8.1	Losa de hormigón				
5.8.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
5.8.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	230	25.000	5.750.000
5.8.1.3	Hormigón G-25	kg	2876	2.500	7.187.500
5.8.2	Cubierta seca	m2	230	20.000	4.600.000
5.8.2.1	Impermeabilizante				
5.8.2.2	Gravilla Color e 3oms	m2	230	3.000	690.000
5.8.3	Hojalatería	m2	23	30.000	690.000
5.8.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0,4mm				
5.8.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	493,4	3.500	1.726.900
5.9	ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M.DOBLÉS	ml	20	3.500	60.000
5.9.1	Losa de hormigón				
5.9.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
5.9.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	165	25.000	4.125.000
5.9.1.3	Hormigón G-25	kg	2063	2.500	5.157.500
5.9.2	Cubierta seca	m2	165	20.000	3.300.000
5.9.2.1	Impermeabilizante				
5.9.2.2	Gravilla Color e 3oms	m2	165	3.000	495.000
5.9.3	Hojalatería	m2	165	30.000	4.950.000
5.9.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0,4mm				
5.9.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	76,72	3.500	275.520
5.10	TERMINACIONES	ml	6	3.000	24.000
5.10.1	Revestimientos				
5.10.1.1	Estuco exteriores e interiores				
5.10.2	Pintura exterior	m2	2196	9.000	19.764.000
5.10.2.1	Pinturas vinílicas o sintéticas				
5.10.3	Puertas Mausoleo	m2	706	5.086	3.590.010
5.10.3.1	Puertas Mausoleo				
SUB TOTAL MAUSOLEOS	un	21	320.000		6.720.000
6.0	OBRA DE CONSTRUCCION MODULO DE VENTA FLORISTAS				205.867.530
6.1	OBRA GRUESA				
6.1.1	Fundaciones y estructura				
6.1.1.1	Tratados y niveles				
6.1.1.2	Excavaciones fundaciones	qf	1	1.000.000	1.000.000
6.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	39	21.000	819.000
6.1.1.4	Emplentado G5	m3	49	21.000	1.029.000
6.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	2,5	140.000	350.000
6.1.1.6	Moldajes s/c	m3	39	160.000	6.240.000
6.1.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	48	20.000	960.000
6.1.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	296	2.500	740.000
6.1.1.9	Hormigón s/c G25	kg	183	2.500	457.500
6.1.1.10	Carne de ripo e=10cm (radier)	m3	3,5	160.000	560.000
6.1.1.11	Palletillo 0.2mm (radier)	m2	96	6.000	768.000
6.1.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	96	1.000	96.000
6.1.1.13	Bloque Hormigón	m2	96	20.000	1.920.000
6.1.1.14	Tensores Ø 10 mm	un	3240	1.300	4.212.000
6.1.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	63	1.500	94.500
6.1.1.16	Moldajes (pilares)	m3	3,5	15.000	52.500
6.1.1.17	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	62	20.000	1.240.000
6.1.1.18	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	252	2.500	630.000
6.1.1.19	Hormigón G25 (pilares)	kg	115	2.500	287.500
6.1.1.20	Moldajes (cadena)	m3	2,5	160.000	400.000
6.1.1.21	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	72	20.000	1.440.000
6.1.1.22	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	296	2.500	740.000
6.1.1.23	Hormigón G25 (cadena)	kg	246	2.500	615.000
6.2	ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M. FLORISTAS	m3	5,5	160.000	880.000
6.2.1	Losa de hormigón				
6.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
6.2.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	88,40	25.000	2.210.000
6.2.1.3	Hormigón G-25	kg	1106,00	2.500	2.765.000
6.2.2	Cubierta verde	m2	88,40	20.000	1.768.000
6.2.2.1	Impermeabilizante				
6.2.2.2	Manto Anti Raiz	m2	88,40	3.000	265.200
6.2.2.3	Capa intermedia	m2	88,40	1.400	123.760
6.2.2.4	Sustrato de Suelo	m2	88,40	2.400	212.160
6.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	88,40	3.000	265.200
6.2.3	Hojalatería	m2	44,20	4.500	198.900

6.2.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0.4mm	ml	119.52	3.500	418.320
6.2.3.2	Gargola de descarga de Zinc Liso 0.4mm	un	8.00	5.000	40.000
6.2.3.3	Hojalatería descarga de Zinc Liso 0.4mm	ml	20.60	5.000	144.000
6.3	TERMINACIONES				
6.3.1	Revestimientos				
6.3.1.1	Estuco exteriores e interiores				
6.3.2	Pintura exterior e interior	m2	222	9.000	1.998.000
6.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
6.3.3	Puertas	m2	230	5.085	1.169.550
6.3.3.1	Puerta				
6.3.3.2	Cortina Metálica	un	8	280.000	2.240.000
6.3.4	Revestimiento de piso cerámico	m2	61	120.000	7.320.000
6.3.4.1	Revestimiento de piso cerámico				
6.3.5	Artefactos	m2	88	21.000	1.848.000
6.3.5.1	Lavafondo				
	SUB TOTAL MODULO DE VENTA FLORISTAS	un	8	90.000	720.000
7.0	OBRAS DE CONSTRUCCION ADMINISTRACION				49.234.560
7.1	OBRA GRUESA				
7.1.1	Fundaciones y estructura				
7.1.1.1	Trazados y niveles				
7.1.1.2	Excavaciones fundaciones	gl	1	500.000	500.000
7.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	28	21.000	588.000
7.1.1.4	Emplantillado G5	m3	25	21.000	525.000
7.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	2	140.000	280.000
7.1.1.6	Moldajes s/c	m3	28	160.000	4.480.000
7.1.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	34	20.000	680.000
7.1.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	208	2.500	520.000
7.1.1.9	Hormigón s/c G25	kg	129	2.500	322.500
7.1.1.10	Cama de ripio e=10cm (radier)	m3	3	160.000	480.000
7.1.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	160	8.000	1.280.000
7.1.1.12	Radier Hormigón G5 e=10cm	m2	160	1.000	160.000
7.1.1.13	Bloque Hormigón	m2	160	20.000	3.200.000
7.1.1.14	Tensores Ø 18mm	un	2970	1.300	3.861.000
7.1.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	75	3.000	225.000
7.1.1.16	Moldajes (pilares)	m3	3	15.000	45.000
7.1.1.17	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	60	20.000	1.200.000
7.1.1.18	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	247	2.500	617.500
7.1.1.19	Hormigón G25 (pilares)	kg	158	2.500	395.000
7.1.1.20	Moldajes (cadena)	m3	2.5	160.000	400.000
7.1.1.21	Enferradura Ø 10 mm (viga-cadena)	m2	103	20.000	2.060.000
7.1.1.22	Enferradura Ø 8 mm (viga-cadena)	kg	420	2.500	1.050.000
7.1.1.23	Hormigón G25 (viga-cadena)	kg	355	2.500	887.500
7.2	ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA ADM.	m3	10	180.000	1.800.000
7.2.1	Losa de hormigón				
7.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
7.2.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	171.00	25.000	4.275.000
7.2.1.3	Hormigón G-25	kg	2250.00	2.500	5.625.000
7.2.1.4	Óleo techumbre	m2	171.00	20.000	3.420.000
7.2.2	Cubierta administración	m2	171.00	90.000	15.390.000
7.2.2.1	Impermeabilizante				
7.2.2.2	Gravilla Color a 3oms	m2	171.00	3.000	513.000
7.2.3	Hojalatería	m2	157.00	30.000	4.710.000
7.2.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0.4mm	ml	78.00	3.500	273.000
7.2.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	9.20	3.000	27.600
7.3	TERMINACIONES				
7.3.1	Revestimientos				
7.3.1.1	Estuco exteriores e interior				
7.3.2	Pintura exterior e interior	m2	285	9.000	2.565.000
7.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
7.3.3	Puertas	m2	285	5.085	1.449.225
7.3.3.1	Puertas administración				
7.3.4	Ventanas	un	18	290.000	5.220.000
7.3.4.1	Ventana Chica				
7.3.4.2	Ventana Grande	un	14	150.000	2.100.000
7.3.5	Revestimiento de piso	un	9	190.000	1.710.000
7.3.5.1	Porcelanato				
7.3.6	Artefactos	m2	180	90.000	9.600.000
7.3.6.1	Lavamanos				
7.3.6.2	Sanitarios WC	un	15	120.000	1.800.000
7.3.6.3	Urinaria	un	10	230.000	2.300.000
7.3.6.4	Duchas	un	3	120.000	360.000
	SUB TOTAL ADMINISTRACION	un	2	320.000	640.000
8.0	OBRAS DE CONSTRUCCION PORTERIA				67.644.325
8.1	OBRA GRUESA				
8.1.1	Fundaciones y estructura				
8.1.1.1	Trazados y niveles				
8.1.1.2	Excavaciones fundaciones	gl	1	800.000	800.000
8.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	15	21.000	315.000
8.1.1.4	Emplantillado G5	m3	19	21.000	399.000
8.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	2	140.000	280.000
8.1.1.6	Moldajes s/c	m3	15	160.000	2.400.000
8.1.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	19	20.000	380.000
8.1.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	116	2.500	290.000
8.1.1.9	Hormigón s/c G20	kg	72	2.500	180.000
8.1.1.10	Cama de ripio e=10cm (radier)	m3	1.5	160.000	240.000
8.1.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	93	8.000	744.000
8.1.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	93	1.000	93.000
		m2	93	20.000	1.860.000

8.1.13	Bloque Hormigón				
8.1.14	Tirasores Ø 10 mm	un	1596	1.300	2.061.800
8.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	19	1.500	28.500
8.1.16	Moldajes (plares)	m3	2	15.000	30.000
8.1.17	Enfieradura Ø 10 mm (plares)	m2	38	20.000	760.000
8.1.18	Enfieradura Ø 8 mm (plares)	kg	166	2.650	367.500
8.1.19	Hormigón G25 (plares)	kg	87	2.500	167.500
8.1.20	Moldajes (viga-cadena)	m3	2	160.000	320.000
8.1.21	Enfieradura Ø 10 mm (viga-cadena)	m2	87	20.000	1.740.000
8.1.22	Enfieradura Ø 8 mm (viga-cadena)	kg	248	2.500	670.000
8.1.23	Hormigón G25 (viga-cadena)	kg	291	2.500	727.500
	8.2 ESTRUCTURA TECHUMBRE Y CUBIERTA PORTERIA				
	8.2.1 Losa de hormigón				
8.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
8.2.1.2	Enfieradura de Losa de Hormigón	m2	123	25.000	3.075.000
8.2.1.3	Hormigón G-25	kg	1645	2.500	4.012.500
8.2.1.4	Cielo colgante	m2	123	20.000	2.460.000
	8.2.2 Cubierta Verde				
8.2.2.1	Impermeabilizante				
8.2.2.2	Manto Anti Raiz	m2	123	5.000	615.000
8.2.2.3	Capa intermedia	m2	123	1.400	172.200
8.2.2.4	Sustrato de Suelo	m2	123	2.400	295.200
8.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	123	3.000	369.000
8.2.2.6	Tamiz cubierta pino	m2	123	5.000	615.000
	8.2.3 HOJALATERIA				
8.2.3.1	Hojalatería perimetral Zinc Liso 0.40mm	ml	166	3.500	581.000
8.2.3.2	Gargola de descarga Zinc Liso 0.40mm	un	4	5.000	20.000
8.2.3.3	Bajada de agua Zinc Liso 0.40mm	ml	10	5.000	50.000
	8.3 TERMINACIONES				
	8.3.1 Revestimientos				
8.3.1.1	Esfuerzo exterior e interior				
8.3.2	Pintura exterior e interior	m2	171	9.000	1.539.000
8.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
8.3.3	Puertas	m2	171	5.085	869.535
8.3.3.1	Puertas Portarie				
8.3.3	Ventanas	un	7	350.000	2.450.000
8.3.3.1	Ventana Chica				
8.3.3.2	Ventana Grande	un	3	150.000	450.000
	8.3.4 Revestimiento de piso				
8.3.4.1	Porcelanato				
8.3.5	Artefactos	m2	95	60.000	5.700.000
8.3.5.1	Lavamanos				
8.3.5.2	Senilleros WC	un	2	120.000	240.000
8.3.5.3	duchas fina	un	2	230.000	460.000
8.3.6	Revestimiento interior	un	2	320.000	640.000
8.3.6.1	ceramico baños				
8.3.7	Columbarios	m2	33	25.000	825.000
	SUB TOTAL PORTERIA	un	24	180.000	4.320.000
	8.0 OBRAS DE CONSTRUCCION CAPILLA				81.612.235
	9.1 OBRA GRUESA				
	9.1.1 Fundaciones y estructura				
9.1.1.1	Trazados y niveles				
9.1.1.2	Excavaciones fundaciones	m	1	800.000	800.000
9.1.1.3	Relleno interior radier	m3	35	21.000	735.000
9.1.1.4	Rellenos laterales a fundaciones	m3	13	35.000	455.000
9.1.1.5	Empalillado G5	m3	19	35.000	665.000
9.1.1.6	Hormigón cemento G25	m3	4	140.000	560.000
9.1.1.7	Hormigón síc G25	m3	35	160.000	5.600.000
9.1.1.8	Moldajes síc	m3	5	180.000	900.000
9.1.1.9	Hormigón pilares	m2	42	20.000	840.000
9.1.1.10	Moldajes pilares	m3	5	160.000	800.000
9.1.1.11	Hormigón cadenas, vigas, losa	m2	74	20.000	1.480.000
9.1.1.12	Moldajes cadenas, vigas, losa	m3	55	180.000	15.200.000
9.1.1.13	Enfieraduras	m2	264	20.000	5.280.000
9.1.2	Muros	kg	4156	2.500	10.390.000
9.1.2.1	Ladrillo Bloque Hormigón Prefabricado				
	9.2 ESTRUCTURA TECHUMBRE Y CUBIERTA CAPILLA				
	9.2.1 Losa de hormigón				
9.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón	m2	168,00	25.000	4.200.000
9.2.1.2	Enfieradura de Losa de Hormigón	kg	2100,00	2.500	5.250.000
9.2.1.3	Hormigón G-25	m2	168,00	20.000	3.360.000
	9.2.2 Cubierta verde				
9.2.2.1	Impermeabilizante				
9.2.2.2	Manto Anti Raiz	m2	167,00	3.000	471.000
9.2.2.3	Capa intermedia	m2	167,00	1.400	211.800
9.2.2.4	Sustrato de Suelo	m2	167,00	3.000	471.000
9.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	167,00	5.000	785.000
9.2.2.6	Lucama	m2	72,00	5.000	360.000
	9.2.3 Hojalatería				
9.2.3.1	Hojalatería perimetral Zinc Liso 0.40mm	ml	62,72	3.500	219.520
9.2.3.2	Gargola de descarga Zinc Liso 0.40mm	un	2,00	5.000	10.000
9.2.3.3	Bajada de agua Zinc Liso 0.40mm	ml	9,00	5.000	40.000
	9.2.4 Radier				
9.2.4.1	Cama npio e=10cm	m2	67	8.000	536.000
9.2.4.2	Poliétileno 0.2mm	m2	67	1.000	67.000
9.2.4.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	67	20.000	1.340.000
	9.4 TERMINACIONES				

9.4.1	Revestimientos exteriores				
9.4.1.1	Hormigón a la Vista	m2	36	20.000	720.000
9.4.2	Revestimientos interiores				
9.4.2.1	Estuco interiores	m2	36	9.000	324.000
9.4.2.2	Empastados	m2	36	7.000	252.000
9.4.3	Revestimiento de cielo				
9.4.3.1	Cieles Licos	m2	52	90.000	4.680.000
9.4.4	Revestimiento de piso				
9.4.4.1	Revestimiento de piso	m2	57	9.000	513.000
9.4.4.2	Tablón de Eucaliptus aitar	gl	1	500.000	500.000
9.4.5	Molduras				
9.4.5.1	Guardapolvo	ml	23	2.500	57.500
9.4.5.2	Cubrejuntas	gl	1	400.000	400.000
9.4.6	Puertas, ventanas y quincallería				
9.4.6.1	Mamparas (incluye marco puerta)	un	3	210.000	630.000
9.4.6.2	Puertas	un	9	360.000	3.240.000
9.4.6.3	Cerraduras, Quincallería y Topes	gl	1	45.000	45.000
9.4.6.4	Ventanas de aluminio completas	un	22	210.000	4.620.000
9.4.7	Pintura exterior				
9.4.7.1	Imprimantes y Barnices Exterior	m2	10	8.000	80.000
9.4.8	Pintura interior				
9.4.8.1	Latex Vinílico Interior	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.2	Baldor	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.3	Imprimantes y Barnices Interior	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.4	Oleo Opaco	m2	10	8.000	80.000
9.4.9	Carpinterías varias				
9.4.9.1	Tablones de madera Velotón	m2	8	60.000	480.000
9.4.9.2	Tablón ladrillo de vidrio Velotón	m2	16	80.000	1.280.000
9.4.10	Artefactos				
9.4.10.1	Lavamanos	un	5	80.000	400.000
9.4.10.2	Sanitarios WC	un	5	230.000	1.150.000
	SUB-TOTAL CAPILLA			3	84.577.820
10	OTRAS AREAS DE CIRCULACION CEMENTERIO				
10.1	PASILLO PROCESIONAL				
10.1.1	Base de pavimento				
10.1.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1165	12.000	13.980.000
10.1.1.2	Gravilla chancada	m2	1165	8.000	9.320.000
10.1.1.3	Mortero de pega	m2	1165	2.000	2.330.000
10.1.2	Baldosas Calle Procesional				
10.1.2.1	Baldosa Microvibrada Granallada Crema Tabaco Arroz	m2	648	13.000	8.424.000
10.1.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	459	13.000	5.967.000
10.1.2.3	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	7,2	13.000	93.600
10.1.2.4	Baldosa Microvibrada Andalucía Blanca Perla Arroz	m2	51	13.000	663.000
10.2	SECTOR COLUMBARIO				
10.2.1	Base de pavimento				
10.2.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	355	12.000	4.260.000
10.2.1.2	Gravilla chancada	m2	355	8.000	2.840.000
10.2.1.3	Mortero de pega	m2	355	2.000	710.000
10.2.2	Baldosas Sector Columbarios				
10.2.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Marengo (C. Capricho)	m2	296	13.000	3.848.000
10.2.2.2	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre	m2	89	13.000	1.157.000
10.3	PASILLOS NICHOS				
10.3.1	Base de pavimento				
10.3.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1958	12.000	23.496.000
10.3.1.2	Gravilla chancada	m2	1958	8.000	15.664.000
10.3.1.3	Mortero de pega	m2	1958	2.000	3.916.000
10.3.2	Baldosas Pasillos nichos				
10.3.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Marengo (C. Capricho)	m2	1690	13.000	24.570.000
10.3.2.2	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	66	13.000	884.000
10.4	PLAZA DE NICHOS SECTOR SUPERIOR				
10.4.1	Base de pavimento				
10.4.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1235	12.000	14.820.000
10.4.1.2	Gravilla chancada	m2	1235	8.000	9.880.000
10.4.1.3	Mortero de pega	m2	1235	2.000	2.470.000
10.4.2	Baldosas Plaza de nichos				
10.4.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre (C. Capricho)	m2	225	13.000	2.925.000
10.4.2.2	Baldosa Microvibrada Rustico Terminacion Hormigon Toscana	m2	363	13.000	4.719.000
10.4.2.3	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Marengo (C. Capricho)	m2	647	13.000	8.411.000
10.5	SECTOR CAPILLA				
10.5.1	Base de pavimento				
10.5.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	503	12.000	6.036.000
10.5.1.2	Gravilla chancada	m2	503	8.000	4.024.000
10.5.1.3	Mortero de pega	m2	503	2.000	1.006.000
10.5.2	Baldosas Sector Capilla				
10.5.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre (C. Capricho)	m2	467	13.000	6.071.000
10.5.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	36	13.000	468.000
10.5.3	Radier area de servicio				
10.5.3.1	Cama nido e=10cm	m2	134,3	8.000	1.074.400
10.5.3.2	Poliuretano 0,2mm	m2	134,3	1.000	134.300
10.5.3.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	134,3	20.000	2.686.000
10.6	PASAJES SECTOR NIÑOS				
10.6.1	Base de pavimentos				
10.6.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	855	8.000	6.840.000
10.6.1.2	Gravilla chancada	m2	855	8.000	6.840.000
10.6.1.3	Mortero de pega	m2	855	2.000	1.710.000
10.6.2	Baldosas Pasaje Sector Niños				
10.6.2.1	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	201	13.000	2.613.000

10.5.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Café Arroz	m2	642	13.000	8.437.000
10.5.2.3	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	6	13.000	78.000
10.7 ESCALAS Y RAMPAS					
10.7.1 Escaleras					
10.7.1.1	Cams de tipo e=10cm (radier)				
10.7.1.2	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	430	8.000	3.440.000
10.7.1.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	430	1.000	430.000
10.7.2 Rampas					
10.7.2.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1301	12.000	15.612.000
10.7.2.2	Gravilla chancada	m2	1301	8.000	10.408.000
10.7.2.3	Mortero de pega	m2	1301	2.000	2.602.000
10.7.2.4	Baldosa Microvibrada Granallada Grta Chocolate	m2	992.2	13.000	12.878.600
10.7.2.5	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Marengo (G. Capricho)	m2	349	13.000	4.537.000
10.8 CIRCULACION SEPULTURAS					
10.8.1 Base de pavimentos					
10.8.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	2495	12.000	29.940.000
10.8.1.2	Gravilla chancada	m2	2495	8.000	19.960.000
10.8.1.3	Mortero de pega	m2	2495	2.000	4.990.000
10.8.2 Baldosas Circulación sepulturas					
10.8.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre	m2	1826	13.000	23.738.000
10.8.2.2	Baldosa Microvibrada Corte Capricho Marengo	m2	669	13.000	8.697.000
10.9 MOBLIARIO Y ELEMENTOS URBANOS					
10.9.1 Banca					
10.9.1.1	Banca Arbol	un	46	280.000	12.880.000
10.9.1.2	Banca Tipo A	un	102	160.000	16.320.000
10.9.1.3	Banca Tipo B	un	30	160.000	4.800.000
10.9.1.4	Banca circular	un	27	280.000	7.560.000
10.9.1.5	Jardinería cuadrada pequeña	un	78	200.000	15.600.000
10.9.1.6	Jardinería cuadrada grande	un	56	250.000	14.000.000
10.9.1.7	Bebederos	un	12	180.000	2.160.000
10.9.1.8	Jardinerías bujardillas	m3	4.2	200.000	840.000
10.9.1.9	Basurero	un	80	160.000	12.800.000
10.9.1.10	Fuente simple	ml	143	26.000	3.718.000
10.9.1.11	Fuente doble	ml	351	34.000	11.934.000
10.9.1.12	Baranda	ml	464	35.000	16.240.000
10.9.1.13	Cierre perimetral	ml	289	35.000	10.115.000
10.9.1.14	Cierres divisorios	ml	20	22.000	440.000
10.9.1.15	Muro de bloque cierre recinto	m2	571	26.000	14.846.000
10.9.1.16	Cierre de rolizo	ml	601	15.000	9.015.000
10.9.1.17	Pionés con sector para baldes	m3	32	120.000	3.840.000
10.9.1.18	Perfil metálico para garchcos de baldes	ml	120	8.000	960.000
10.9.1.19	Letrero nombre del recinto	gl	1	600.000	600.000
10.9.1.20	Portón de ingreso y puertas servicio	gl	1	2.400.000	2.400.000
SUB TOTAL AREA DE CIRCULACION					522.488.900
11 SOMBREADEROS Y PASARELA					
11.1 SOMBREADEROS					
11.1.1 Sombreadero tipo 1 pasillo profesional					
11.1.1.1 Excavaciones					
11.1.1.1.1	Entablillado	m3	157	21.000	3.307.000
11.1.1.1.2	Enfieradura	kg	14850	2.500	37.125.000
11.1.1.1.3	Moldajes	m2	1260	20.000	25.200.000
11.1.1.1.4	Hormigón G-30	m3	192	160.000	30.720.000
11.1.1.1.5	Pletina metálica	m2	56	14.000	784.000
11.1.1.1.6	Perfil tubular cuadrado	ml	10.6	17.000	180.200
11.1.1.1.7	Arcoje perno Helicoidal 25x1000mm	un	144	4.000	576.000
11.1.1.1.8	Perno Helicoidal 25x150mm	un	216	4.000	864.000
11.1.1.1.9	Pernos 5/8"	un	684	2.000	1.368.000
11.1.1.1.10	Viga principal madera laminada 115 x 608 x 11520 mm	un	1568	800	1.254.400
11.1.1.1.11	Costanera viga madera laminada 90 x 342 x 9460 mm	un	18	250.000	4.500.000
11.1.1.1.12	Sombreadero tipo 2 pasillo nichos	un	171	140.000	23.940.000
11.1.2 Sombreadero tipo 2 pasillo nichos					
11.1.2.1	Pletina metálica	m2	72.5	14.000	1.015.000
11.1.2.2	Perfil tubular cuadrado	ml	82	17.000	1.394.000
11.1.2.3	Arcoje perno Helicoidal 16x1000mm	un	1640	9.000	14.760.000
11.1.2.4	Perno Helicoidal 16x100mm	un	2050	4.000	8.200.000
11.1.2.5	Arriostras Fe 12mm	kg	1110	9.000	9.990.000
11.1.2.6	Pletina metálica arriostras	m2	40.5	14.000	567.000
11.1.2.7	Pernos hexagonal 3/8"	un	2880	4.000	11.520.000
11.1.2.8	Viga M. Laminada 2"x8"	ml	2340	10.000	23.400.000
11.1.2.9	Pino estructural 2"x4"	ml	1200	8.000	9.600.000
11.1.2.10	Pino estructural 2"x3"	ml	7045	7.000	49.315.000
11.1.3 Sombreadero tipo 3 Administración					
11.1.3.1	Pletina metálica	m2	7	14.000	98.000
11.1.3.2	Perfil tubular cuadrado	ml	5.6	17.000	95.200
11.1.3.3	Arcoje perno Helicoidal 16x1000mm	un	112	4.000	448.000
11.1.3.4	Perno Helicoidal 16x100mm	un	140	4.000	560.000
11.1.3.5	Arriostras Fe 12mm	kg	132	9.000	1.188.000
11.1.3.6	Pletina metálica arriostras	m2	3.5	14.000	49.000
11.1.3.7	Pernos hexagonal 3/8"	un	56	2.000	112.000
11.1.3.8	Viga M. Laminada 2"x8"	ml	180	10.000	1.800.000
11.1.3.9	Pino estructural 2"x4"	ml	117	8.000	936.000
11.1.3.10	Pino estructural 2"x3"	ml	724	7.000	5.068.000
11.2 PASARELA					
11.2.1 Pasarela planas de nichos					
11.2.1.1	Entablillado	m3	0.64	140.000	89.600
11.2.1.2	Enfieradura	kg	1680	2.500	4.150.000
11.2.1.3	Moldajes	m2	102	20.000	2.040.000
11.2.1.4	Hormigón G-30	m3	25	180.000	4.500.000


11.2.1.5	Placa de apoyo neopreno 25 mm	m2	2,2	30.000	66.000
11.2.1.6	Pielina metálica	m2	7	14.000	98.000
11.2.1.7	Perfil de acero Estructura y Baranda	kg	1495	12.000	17.940.000
11.2.1.8	Anclaje perno Helicoidal 25x1000mm	un	35	4.000	144.000
11.2.1.9	Revestimiento piso pasarela	ml	170	18.000	3.060.000
11.2.1.10	Protección y recubrimiento Maderas	m2	68	13.000	1.274.000
11.2.1.11	Protección y recubrimiento Metales	m2	290	13.000	3.770.000
SUB TOTAL BOMBREADORES Y PASARELA					307.501.000
12 INSTALACIONES					
12.1	Instalaciones eléctricas y plomería (incluye empalme trifásico)	pl	1	30.000.000	30.000.000
12.2	Red interior Agua potable (incluye red de regadío)	pl	1	8.000.000	8.000.000
12.3	Red interior alcantarillado	pl	1	8.000.000	8.000.000
SUB TOTAL INSTALACIONES					46.000.000
13 PAISAJISMO					
13.1 CESPED Y CHERPICA					
13.1.1	Preparación Terreno (compost)	m3	5591	13.000	72.683.000
13.1.1.1	Rollos cesped	m2	4341	3.600	15.193.600
13.1.1.2	Chérica	m2	1240	4.000	4.960.000
13.2 ELABORACIÓN DE JARDINES					
13.2.1 Jardin seco					
13.2.1.1	Preparación Terreno (compost)	m3	1431	23.000	32.913.000
13.2.1.2	Ladrillo triturado	m2	954	4.500	4.293.000
13.2.1.3	Piedra cutizo	m2	477	3.000	1.431.000
13.2.1.4	Especies vegetales				
	Echinocactus	un	59	8.000	472.000
	San Pedro cactus	un	62	8.000	496.000
	Euphorbia Cactus	un	110	8.000	880.000
	Maguey	un	80	8.000	640.000
	Perisetum	un	71	8.000	568.000
13.2.2	Jardineras y Jardines				
13.2.2.1	Preparación Terreno (compost)	m3	315	23.000	7.245.000
13.2.2.2	Plantas y flores				
	Ficus	un	43	8.000	344.000
	Laurel en flor	un	117	8.000	936.000
	Dimorfoteca	un	75	8.000	600.000
	Rayitas de sol	ml	1600	4.000	6.400.000
	Lavandas	un	200	8.000	1.600.000
	Kochia scoparia	un	212	8.000	1.696.000
	Bugavillas	un	7	8.000	56.000
13.2.3	Arboles				
	Jacaranda	un	5	8.000	40.000
	Quillay	un	24	8.000	192.000
	Belloto	un	12	8.000	96.000
	Maitén	un	26	8.000	208.000
SUB TOTAL PAISAJISMO					153.854.500
14 ESTANQUE DE ACUMULACIÓN Y EVACUACIÓN DE LLUVIAS					
14.1 ESTANQUE DE ACUMULACIÓN					
14.1.1	Corte de terreno	m3	990	50.000	49.500.000
14.1.1.1	Relleño compensado estabilizado compactado	m3	990	60.000	59.400.000
14.1.1.2	Relleño estabilizado compactado	m3	401	60.000	24.060.000
14.1.1.3	Suministro e instalación de geotextil	m2	1039	1.200	1.246.800
14.1.1.4	Suministro e instalación geomembrana	m2	1039	5.100	5.296.900
14.1.1.5	Construcción e instalación escalera de salida	ml	7	6.000	42.000
14.1.1.6	Construcción e instalación compuertas metálicas	un	1	150.000	150.000
14.2 ENROCADO Y FOSO DE MITIGACIÓN					
14.2.1	Escarpa y perfilamiento de talud				
14.2.1.1	Enrocado talud	m2	2115	12.000	25.380.000
14.2.1.2	Construcción de foso de mitigación	m2	2000	20.000	40.000.000
14.2.1.3	Construcción de foso de mitigación	ml	220	11.000	2.420.000
14.3 EVACUACIÓN DE LLUVIAS					
14.3.1	Suministro e instalación de canaleta				
14.3.1.1	Construcción Canaleta grande	ml	150	7.000	1.050.000
14.3.1.2	Construcción canaleta piso borde muro	ml	50	8.300	415.000
14.3.1.3	Construcción canaleta piso borde muro	ml	1100	7.000	7.700.000
SUB TOTAL ESTANQUE DE ACUMULACIÓN Y EVAC. DE LLUVIAS					216.662.700
15 PAVIMENTACIÓN MEDIA CALZADA Y ESTACIONAMIENTOS					
15.1	Construcción esplanada estacionamientos de asfalto	m2	4121	27.000	111.267.000
15.2	Construcción Media Calzada Hormigón	m2	644	400.000	257.600.000
15.3	Suministro y colocación de solera	m2	205,56	5.100	1.048.368
15.4	Construcción Vereda Hormigón	m2	1740	9.000	15.660.000
15.5	Suministro y construcción de adoquines	m2	147	9.000	1.323.000
15.6	Demarcación y señalética	m2	220	14.000	3.080.000
15.7	Pare (RPI-02)	un	1	200.000	200.000
15.8	Estacionamiento (IE-1A)	un	5	600.000	3.000.000
15.9	No entrar (RPO-01)	un	2	200.000	400.000
15.10	Estacionamientos motos (RQ-10)	un	1	200.000	200.000
15.11	Estacionamientos bicicletas (IE-1B)	un	1	200.000	200.000
15.12	Reservado (RA-2)	un	2	200.000	400.000
15.13	Paseo de cabra (PO-5)	un	1	200.000	200.000
15.14	Paredes mixta (IC-3C)	un	1	200.000	200.000
15.15	Zona de 30 (RR-1a)	un	1	200.000	200.000
15.16	Dirección obligada (RO-03)	un	1	200.000	200.000
15.17	Prohibido estacionar (RPO-14)	un	1	200.012	200.012
15.18	Cementerio (IT-11)	un	1	200.000	200.000
15.19	Letreros de pasillo	un	1	200.000	200.000
15.20	Baldosas Microabradadas	un	26	35.000	910.000
15.20	Baldosas Microabradadas	m2	1120	13.000	14.560.000
SUB TOTAL PAVIMENTACIÓN					430.018.368

16 OBRAS EXTRAORDINARIAS					
16.1	Corte Roca	M3	5393.36	66.000	355.123.561
16.2	Relleno 80% Compactación	M3	5393.36	33.000	177.980.860
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					534.104.441
SUB TOTAL G. ADICIONALES, INST. DE FARNA					\$ 87.000.000
SUB TOTAL OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO					\$ 193.316.000
SUB TOTAL MOVIMIENTO DEL TERRENO					\$ 563.800.000
SUB TOTAL OBRAS DE CONTENCION DE TERRENO					\$ 1.653.094.000
SUB TOTAL NICHOS EN MUROS					\$ 528.616.380
SUB TOTAL NICHOS SECTOR SUPERIOR					\$ 375.726.625
SUB TOTAL NICHOS NIÑOS					\$ 124.991.500
SUB TOTAL MAUSOLEOS					\$ 206.857.530
SUB TOTAL MODULO DE VENTA FLORISTAS					\$ 49.234.590
SUB TOTAL ADMINISTRACION					\$ 87.544.325
SUB TOTAL PORTERIA					\$ 61.512.335
SUB TOTAL CAPILLA					\$ 84.877.620
SUB TOTAL AREA DE CIRCULACION					\$ 522.495.900
SUB TOTAL SOMBRADEROS Y PASARELA					\$ 307.901.000
SUB TOTAL INSTALACIONES					\$ 49.000.000
SUB TOTAL PAISAJISMO					\$ 163.838.500
SUB TOTAL ESTANQUE DE AGUM. Y EVAC. DE LLUVIAS					\$ 218.062.700
SUB TOTAL PAVIMENTACION					\$ 430.018.388
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					\$ 534.104.441

TOTAL DIRECTO	\$ 8.228.587.974
GG + UT %	\$ 1.567.089.493
TOTAL NETO	\$ 7.785.497.467
IVA 18%	\$ 1.479.244.519
SUB TOTAL	\$ 9.264.741.986
VALOR PROFORMA	\$ 30.000.000
TOTAL	\$ 9.294.741.986


 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 III REGION
 MARTIN MOLINA YANEZ
 DIRECTOR DE OBRAS


 JEFE EJECUCION Y PROYECTOS
 VALLENAR
 FELIPE NICOTEN ARAYA
 JEFE EJECUCION Y PROYECTOS


 MICHEL ROSSEL M.
 INSPECTOR TECNICO DE OBRAS
 VALLENAR
 MICHEL ROSSEL MELENDEZ
 I.T.O. DOM

SOCONOR S.A.
76.031.666-0

 CRISTIAN RIVERA PONTECILLA
 PROFESIONAL RESIDENTE



INFORME TÉCNICO PRESUPUESTARIO

PROYECTO: "CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO DE VALLENAR"

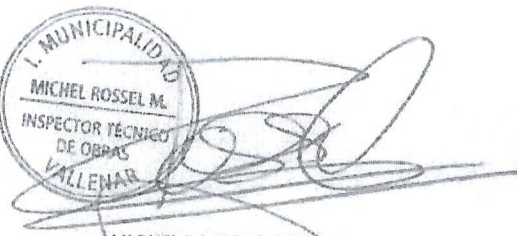

CONTRATISTA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A. (SOCONOR)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO PARTIDA	P.TOTAL PARTIDA
16	OBRAS EXTRAORDINARIAS				
16.1	Corte Roca	M3	5393,36	66,030	356.123,561
16.2	Relleno 80% Compactación	M3	5393,36	33,000	177.980,880
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					534.104,441

TOTAL DIRECTO		\$	534.104,441
GG + UT %	25%	\$	133.526,110
TOTAL NETO		\$	667.630,551
IVA	19%	\$	126.849,805
SUB TOTAL		\$	794.480,356
TOTAL		\$	794.480,356





MARTIN MOLINA YAÑEZ
 DIRECTOR DE OBRAS



MICHEL ROSSEL MELENDEZ
 I.T.O. DOM

SOCONOR S.A.
76.031.666-0

CRISTIAN RIVERA PONTECILLA
 PROFESIONAL RESIDENTE



FELIPE IRIGOYEN ARATA
 JEFE EJECUCION Y PROYECTOS

PRESUPUESTO ADJUDICADO MODIFICADO

PROYECTO: "CONSTRUCCION NUEVO CEMENTERIO DE VALLENAR"

CONTRATISTA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A. (SOCONOR)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO PARTIDA	P.TOTAL PARTIDA
1.0	GASTOS ADICIONALES, INSTALACION DE FAENA				
1.1	Obras y Servicios Provisionales				
1.2	Cierre Provisional	gl	1	35.000.000	35.000.000
1.3	Letrero Indicador de Obra	m	680	70.000	48.300.000
1.4	Aseo y Cuidado de la Obra	gl	1	2.500.000	2.500.000
	SUB TOTAL G. ADICIONALES, INST. DE FAENA			2.000.000	2.000.000
2.0	OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO				87.600.000
2.1	Demoliciones y despeje de terreno				
2.2	Reubicacion alumbrado publico existente	m3	205	355.000	72.775.000
2.2.1	Retiro de linea de media tension	gl	1	40.000.000	40.000.000
2.2.2	Instalacion postes de concreto de 11,5 metros	un	7	3.400.000	23.800.000
2.2.3	Instalacion de canalizacion tipo B0	m	62	68.000	5.576.000
2.2.4	Instalacion de camaras	un	2	1.200.000	2.400.000
2.2.5	Traslado de linea de media tension	m	301	70.000	21.070.000
2.2.6	Instalacion de linea de media tension	m	235	77.000	18.095.000
2.2.7	Instalacion de cable XLPE 240 mm	m	60	120.000	6.600.000
	SUB TOTAL OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO				193.316.000
3.0	MOVIMIENTO DEL TERRENO				
3.1	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
3.1.1	Escaque y limpieza de terreno				
3.1.2	Corte de terreno	m3	1100	50.000	55.000.000
3.1.3	Relleno Compactado	m3	2490	50.000	124.500.000
3.1.4	Relleno compensatorio de terreno	m3	2490	60.000	149.400.000
3.1.5	Retiro de excedentes	m3	2890	60.000	173.400.000
3.2	REPLANTEO GENERAL TOPOGRAFICO	m3	1150	50.000	57.500.000
3.1.1.1	Replanteo, trazados y niveles	gl	1	4.000.000	4.000.000
	SUB TOTAL MOVIMIENTO DEL TERRENO				563.800.000
4.0	OBRAS DE CONTENCIÓN DE TERRENO				
4.1	MUROS DE CONTENCIÓN				
4.1.1	Construcción Muro de Hormigon Armado Tipo Cantilever				
4.1.1.1	Excavaciones				
4.1.1.2	Muro de Hormigon Armado Tipo Cantilever	m3	1500	160.000	240.000.000
4.2	MURO DE CONTENCIÓN TERRENO ESTABILIZADO MEC.	m3	2563	180.000	461.340.000
4.2.1	Construcción Muro TEM				
4.3	HORMIGÓN ARMADO	m2	6780	127.300	863.094.000
4.3.1.1	Muros de Hormigon Armado				
4.4	MUROS DE ALBANILERIA	m3	398	170.000	67.660.000
	SUB TOTAL OBRAS DE CONTENCIÓN DE TERRENO	m2	600	35.000	21.000.000
5.0	OBRAS DE CEMENTERIO				1.653.094.000
5.1	NICHOS EN MUROS DE CONTENCIÓN				
5.1.1	Fundaciones y estructura				
5.1.1.1	Trazados y niveles	gl	1	600.000	600.000
5.1.1.2	Excavaciones fundaciones	m3	265	21.000	5.565.000
5.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	300	21.000	6.300.000
5.1.1.4	Emplentado G5	m3	35,7	140.000	4.998.000
5.1.1.5	Hormigon cimienta G20	m3	250	160.000	40.000.000
5.1.1.6	Moldajes s/c	m2	360	20.000	7.200.000
5.1.1.7	Enferadura s/c Ø 10 mm	kg	2219	2.500	5.547.500
5.1.1.8	Enferadura s/c Ø 8 mm	kg	1372	2.500	3.430.000
5.1.1.9	Hormigon s/c G25	m3	27	160.000	4.320.000
5.1.1.10	Cama de grilo en 10cm (radier)	m2	946	8.000	7.568.000
5.1.1.11	Pulverino 0.2mm (radier)	m2	946	1.000	946.000
5.1.1.12	Radier Hormigon G20 en 10cm	m2	946	20.000	18.920.000
5.1.1.13	Bloque Hormigon	un	2520	1.300	3.276.000
5.1.1.14	Teneras Ø 10 mm	kg	875,4	1.500	1.313.100
5.1.1.15	Mortero pobre de cemento	m3	159,5	15.000	2.392.500
5.1.1.16	Moldajes (losas)	m2	4622	20.000	92.440.000
5.1.1.17	Enferadura Ø 10 mm (losas)	kg	36418	2.500	91.045.000
5.1.1.18	Hormigon G25 (losas)	m3	313,5	160.000	50.160.000
5.1.1.19	Moldajes (pilares)	m2	630	20.000	12.600.000
5.1.1.20	Enferadura Ø 13 mm (pilares)	kg	2945	2.500	7.362.500
5.1.1.21	Enferadura Ø 8 mm (pilares)	kg	1635	2.500	4.087.500
5.1.1.22	Hormigon G25 (pilares)	m3	29,8	160.000	4.768.000
5.1.1.23	Moldajes (cadena)	m2	428,6	20.000	8.572.000
5.1.1.24	Enferadura Ø 10 mm (cadena)	kg	2981	2.500	7.402.500
5.1.1.25	Enferadura Ø 8 mm (cadena)	kg	2161,5	2.500	5.403.750
5.1.1.26	Hormigon G25 (cadena)	m3	31	160.000	4.960.000
5.1.1.27	Muro de hormigon armado	m2	492	130.000	63.960.000
5.1.1.28	Tapas de Nichos	un	1486	5.000	7.430.000
5.2	TERMINACIONES				
5.2.1	Revestimientos				
5.2.1.1	Estuco exterior				
5.2.2	Pintura exterior	m2	2016	9.000	18.162.000
5.2.2.1	Pinturas vinicas y acrilicas				
5.2.3	Fosa Común	m2	2016	5.085	10.261.530
5.2.3.1	Moldaje losa de Hormigon	m2	72	25.000	1.800.000
5.2.3.2	Enferadura de Losa de Hormigon	kg	1083	2.500	2.722.500

5.2.3.3	Hormigón G-25				
5.2.3.4	Alambres armada	m2	72	20.000	1.440.000
5.2.3.5	Tapa de acceso	m2	504	23.000	11.592.000
5.2.3.6	Set escalones metálicos embutidos	un	6	150.000	900.000
	SUB TOTAL NICHOS EN MUROS	un	6	70.000	420.000
	5.3 PLAZA DE NICHOS SECTOR SUPERIOR				528.615.380
	5.3.1 Fundaciones y estructura				
	5.3.1.1 Trazados y niveles				
5.3.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.3.1.3	Retiro de excedentes	m3	210	21.000	4.410.000
5.3.1.4	Emplentado G6	m3	236	18.000	4.248.000
5.3.1.5	Hormigón cemento G20	m3	28	140.000	3.920.000
5.3.1.6	Moldajes s/c	m3	197	160.000	31.520.000
5.3.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	293	20.000	5.860.000
5.3.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	1744	2.500	4.360.000
5.3.1.9	Hormigón s/c G25	kg	1079	2.500	2.697.500
5.3.1.10	Cama de tipo e=10cm (radier)	m3	21,5	160.000	3.440.000
5.3.1.11	Poliuretano 0.2mm (radier)	m2	630	8.000	5.040.000
5.3.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	630	1.000	630.000
5.3.1.13	Bloques Hormigón	m2	630	20.000	12.600.000
5.3.1.14	Tenacras Ø 10 mm	un	2218	1.300	2.883.400
5.3.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	688	1.500	1.032.000
5.3.1.16	Moldajes (losas)	m3	125	15.000	1.875.000
5.3.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	m2	3632	20.000	72.640.000
5.3.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	30203	2.500	75.507.500
5.3.1.19	Moldajes (pilares)	m3	245	160.000	39.200.000
5.3.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	415	20.000	8.300.000
5.3.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	2315	2.500	5.787.500
5.3.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	1295	2.500	3.237.500
5.3.1.23	Moldajes (cadena)	m3	23	160.000	3.680.000
5.3.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	337	20.000	6.740.000
5.3.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	2526	2.500	6.315.000
5.3.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	1699	2.500	4.247.500
5.3.1.27	Muro de hormigón armado	m3	13	160.000	2.080.000
5.3.1.28	Tapas de Nichos	m3	242	150.000	36.300.000
	5.4 TERMINACIONES	un	995	5.000	4.975.000
	5.4.1 Revestimientos				
5.4.1.1	Estuco exteriores				
5.4.2	Pintura exterior	m2	1565	9.000	14.285.000
5.4.2.1	Pinturas vinílicas o acrílicas				
	SUB TOTAL NICHOS SECTOR SUPERIOR	m2	1565	9.000	14.285.000
	5.5 NICHOS NIÑOS				378.725.625
	5.5.1 Fundaciones y estructura				
	5.5.1.1 Trazados y niveles				
5.5.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.5.1.3	Retiro de excedentes	m3	91	21.000	1.911.000
5.5.1.4	Emplentado G6	m3	114	21.000	2.394.000
5.5.1.5	Hormigón cemento G20	m3	6	140.000	840.000
5.5.1.6	Moldajes s/c	m3	91	160.000	14.560.000
5.5.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	112	20.000	2.240.000
5.5.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	702	2.500	1.755.000
5.5.1.9	Hormigón s/c G25	kg	436	2.500	1.095.000
5.5.1.10	Cama de tipo e=10cm (radier)	m3	8,5	160.000	1.360.000
5.5.1.11	Poliuretano 0.2mm (radier)	m2	189	8.000	1.512.000
5.5.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	188	1.000	188.000
5.5.1.13	Bloques Hormigón	m2	188	20.000	3.760.000
5.5.1.14	Tenacras Ø 10 mm	un	12880	1.300	16.744.000
5.5.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	544	1.500	816.000
5.5.1.16	Moldajes (losas)	m3	12,5	15.000	187.500
5.5.1.17	Enferradura Ø 10 mm (losas)	m2	1991	20.000	39.820.000
5.5.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	3920	2.500	9.800.000
5.5.1.19	Moldajes (pilares)	m3	94	160.000	15.040.000
5.5.1.20	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	225	20.000	4.500.000
5.5.1.21	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	925	2.500	2.312.500
5.5.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	424	2.500	1.060.000
5.5.1.23	Moldajes (cadena)	m3	8,5	160.000	1.360.000
5.5.1.24	Enferradura Ø 10 mm (cadena)	m2	170	20.000	3.400.000
5.5.1.25	Enferradura Ø 8 mm (cadena)	kg	705	2.500	1.762.500
5.5.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	585	2.500	1.462.500
5.5.1.27	Tapas de Nichos	m3	13	160.000	2.080.000
	5.6 TERMINACIONES	un	630	5.000	3.150.000
	5.6.1 Revestimientos				
5.6.1.1	Estuco exteriores				
5.6.2	Pintura exterior	m2	536	9.000	4.824.000
5.6.2.1	Pinturas vinílicas o acrílicas				
	SUB TOTAL NICHOS NIÑOS	m2	536	9.000	4.824.000
	5.7 MAUSOLEOS				124.891.680
	5.7.1 Fundaciones y estructura				
	5.7.1.1 Trazados y niveles				
5.7.1.2	Excavaciones fundaciones	pl	1	600.000	600.000
5.7.1.3	Retiro de excedentes	m3	106	21.000	2.226.000
5.7.1.4	Emplentado G6	m3	136	21.000	2.856.000
5.7.1.5	Hormigón cemento G20	m3	7	140.000	980.000
5.7.1.6	Moldajes s/c	m3	109	160.000	17.440.000
5.7.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	121	20.000	2.420.000
5.7.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	635	2.500	1.587.500
5.7.1.9	Hormigón s/c G25	kg	516	2.500	1.290.000

5.7.1.10	Cama de ripio ø=10cm (radier)				
5.7.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	408	8.000	3.264.000
5.7.1.12	Radier Hormigón G20 ø=10cm	m2	408	1.000	408.000
5.7.1.13	Bloque Hormigón	m2	408	20.000	8.160.000
5.7.1.14	Tensores ø 10 mm	un	14472	1.300	18.813.600
5.7.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	96	1.500	144.000
5.7.1.16	Moldajes (losas)	m3	15	15.000	225.000
5.7.1.17	Enferradura ø 10 mm (losas)	m2	1081	20.000	21.620.000
5.7.1.18	Hormigón G25 (losas)	kg	3662	2.500	9.155.000
5.7.1.19	Moldajes (pilares)	m3	58	160.000	9.280.000
5.7.1.20	Enferradura ø 10 mm (pilares)	m2	280	20.000	5.600.000
5.7.1.21	Enferradura ø 8 mm (pilares)	kg	1151	2.500	2.877.500
5.7.1.22	Hormigón G25 (pilares)	kg	528	2.500	1.315.000
5.7.1.23	Moldajes (cadena)	m3	11	160.000	1.760.000
5.7.1.24	Enferradura ø 10 mm (cadena)	m2	186	20.000	3.720.000
5.7.1.25	Enferradura ø 8 mm (cadena)	kg	755	2.500	1.887.500
5.7.1.26	Hormigón G25 (cadena)	kg	631	2.500	1.577.500
5.7.1.27	Tapas de Nichos	m3	14	160.000	2.240.000
5.7.1.28	Muro vidrio plouty	un	216	5.000	1.080.000
	5.8 ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M. SIMPLES				
5.8.1	Losas de hormigón				
5.8.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
5.8.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	230	25.000	5.750.000
5.8.1.3	Hormigón G-25	kg	2875	2.500	7.187.500
5.8.2	Cubierta seca	m2	230	20.000	4.600.000
5.8.2.1	Impermeabilizante				
5.8.2.2	Gravilla Color e 3oms	m2	230	3.000	690.000
5.8.3	Hojalatería	m2	23	30.000	690.000
5.8.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0,4mm				
5.8.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	493,4	3.500	1.726.900
	5.9 ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M. DOBLES				
5.9.1	Losas de hormigón				
5.9.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
5.9.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	168	25.000	4.125.000
5.9.1.3	Hormigón G-25	kg	2083	2.500	5.167.500
5.9.2	Cubierta seca	m2	168	20.000	3.360.000
5.9.2.1	Impermeabilizante				
5.9.2.2	Gravilla Color e 3oms	m2	168	3.000	495.000
5.9.3	Hojalatería	m2	168	30.000	4.950.000
5.9.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0,4mm				
5.9.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	78,72	3.500	275.520
	5.10 TERMINACIONES				
5.10.1	Revestimientos				
5.10.1.1	Estuco exteriores e interiores				
5.10.2	Pintura exterior	m2	2196	9.000	19.764.000
5.10.2.1	Pinturas verticales o horizontales				
5.10.3	Puertas Mauseleas	m2	706	5.086	3.550.610
5.10.3.1	Puertas Mauseleas	un	21	320.000	6.720.000
	SUB TOTAL MAUSELEAS				6.720.000
	6.0 OBRAS DE CONSTRUCCION MODULO DE VENTA FLORISTAS				205.887.530
	6.1 OBRA GRUESA				
6.1.1	Fundaciones y estructura				
6.1.1.1	Trasados y niveles	gl	1	1.000.000	1.000.000
6.1.1.2	Excavaciones fundaciones	m3	39	21.000	819.000
6.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	49	21.000	1.029.000
6.1.1.4	Emplentillado G5	m3	2,5	140.000	350.000
6.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	32	160.000	5.120.000
6.1.1.6	Moldajes e/c	m2	48	20.000	960.000
6.1.1.7	Enferradura s/c ø 10 mm	kg	296	2.500	740.000
6.1.1.8	Enferradura s/c ø 8 mm	kg	183	2.500	457.500
6.1.1.9	Hormigón s/c G25	m3	3,5	160.000	560.000
6.1.1.10	Cama de ripio ø=10cm (radier)	m2	96	8.000	768.000
6.1.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	96	1.000	96.000
6.1.1.12	Radier Hormigón G20 ø=10cm	m2	96	20.000	1.920.000
6.1.1.13	Bloque Hormigón	un	3240	1.300	4.212.000
6.1.1.14	Tensores ø 10 mm	kg	63	1.500	94.500
6.1.1.15	Mortero pobre de cemento	m3	3,5	15.000	52.500
6.1.1.16	Moldajes (pilares)	m2	62	20.000	1.240.000
6.1.1.17	Enferradura ø 10 mm (pilares)	kg	252	2.500	630.000
6.1.1.18	Enferradura ø 8 mm (pilares)	kg	115	2.500	287.500
6.1.1.19	Hormigón G25 (pilares)	m3	2,5	160.000	400.000
6.1.1.20	Moldajes (cadena)	m2	72	20.000	1.440.000
6.1.1.21	Enferradura ø 10 mm (cadena)	kg	286	2.500	715.000
6.1.1.22	Enferradura ø 8 mm (cadena)	kg	246	2.500	615.000
6.1.1.23	Hormigón G25 (cadena)	m3	5,5	160.000	880.000
	6.2 ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA M. FLORISTAS				
6.2.1	Losas de hormigón				
6.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
6.2.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	88,40	25.000	2.210.000
6.2.1.3	Hormigón G-25	kg	1105,00	2.500	2.762.500
6.2.2	Cubierta verde	m2	88,40	20.000	1.768.000
6.2.2.1	Impermeabilizante				
6.2.2.2	Manto Anti Raíz	m2	88,40	3.000	265.200
6.2.2.3	Capa intermedia	m2	88,40	1.400	123.760
6.2.2.4	Substrato de Suelo	m2	88,40	2.400	212.160
6.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	88,40	3.000	265.200
6.2.3	Hojalatería	m2	44,20	4.500	198.900

6.2.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0.4mm	ml	119.52	3 500	418 320
6.2.3.2	Cargola de descarga de Zinc Liso 0.4mm	un	8.00	5 000	40 000
6.2.3.3	Hojalatería descarga de Zinc Liso 0.4mm	ml	28.80	5 000	144 000
6.3	TERMINACIONES				
6.3.1	Revestimientos				
6.3.1.1	Estuco exteriores e interiores				
6.3.2	Pintura exterior e interior	m2	222	9 000	1 998 000
6.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
6.3.3	Puertas	m2	290	5 085	1 469 550
6.3.3.1	Puerta				
6.3.3.2	Cortina Metálica	un	8	280 000	2 240 000
6.3.4	Revestimiento de piso cerámico	m2	61	120 000	7 320 000
6.3.4.1	Revestimiento de piso cerámico				
6.3.5	Artefactos	m2	88	21 000	1 848 000
6.3.5.1	Lavafondo				
	SUB TOTAL MODULO DE VENTA FLORITAS	un	5	90 000	720 000
7.0	OBRAS DE CONSTRUCCION ADMINISTRACION				49 234 550
7.1	OBRA GRUESA				
7.1.1	Fundaciones y estructura				
7.1.1.1	Trazados y niveles				
7.1.1.2	Excavaciones fundaciones	gl	1	500 000	500 000
7.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	28	21 000	588 000
7.1.1.4	Emplantillado G5	m3	35	21 000	735 000
7.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	2	140 000	280 000
7.1.1.6	Moldajes s/c	m3	28	160 000	4 480 000
7.1.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	34	20 000	680 000
7.1.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	208	2 500	520 000
7.1.1.9	Hormigón s/c G25	kg	129	2 500	322 500
7.1.1.10	Cama de ripio e=10cm (radier)	m3	3	160 000	480 000
7.1.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	160	8 000	1 280 000
7.1.1.12	Radier Hormigón G5 e=10cm	m2	160	1 000	160 000
7.1.1.13	Bloque Hormigón	m2	160	20 000	3 200 000
7.1.1.14	Tersores Ø 10 mm	un	2970	1 300	3 861 000
7.1.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	75	3 000	225 000
7.1.1.16	Moldajes (pilares)	m3	3	15 000	45 000
7.1.1.17	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	60	20 000	1 200 000
7.1.1.18	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	247	2 500	617 500
7.1.1.19	Hormigón G20 (pilares)	kg	158	2 500	395 000
7.1.1.20	Moldajes (cadena)	m3	2.5	160 000	400 000
7.1.1.21	Enferradura Ø 10 mm (viga-cadena)	m2	103	20 000	2 060 000
7.1.1.22	Enferradura Ø 8 mm (viga-cadena)	kg	420	2 500	1 050 000
7.1.1.23	Hormigón G25 (viga-cadena)	kg	385	2 500	967 500
7.2	ESTRUCTURA DE TECHUMBRE Y CUBIERTA ADM.	m3	10	180 000	1 800 000
7.2.1	Loza de hormigón				
7.2.1.1	Moldaje loza de Hormigón				
7.2.1.2	Enferradura de Loza de Hormigón	m2	171.00	25 000	4 275 000
7.2.1.3	Hormigón G-25	kg	2250.00	2 500	5 625 000
7.2.1.4	Cielo techumbre	m2	171.00	20 000	3 420 000
7.2.2	Cubierta administración	m2	171.00	90 000	15 390 000
7.2.2.1	Impermeabilizante				
7.2.2.2	Gravilla Color e 30ms	m2	171.00	3 000	513 000
7.2.3	Hojalatería	m2	157.00	30 000	4 710 000
7.2.3.1	Hojalatería de Zinc perimetral Liso 0.4mm	ml	78.00	3 500	273 000
7.2.3.2	Barbacana Pvc 50mm	ml	9.20	3 000	27 600
7.3	TERMINACIONES				
7.3.1	Revestimientos				
7.3.1.1	Estuco exteriores e interior				
7.3.2	Pintura exterior e interior	m2	285	9 000	2 565 000
7.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
7.3.3	Puertas	m2	265	5 085	1 449 225
7.3.3.1	Puertas administración				
7.3.4	Ventanas	un	18	290 000	5 220 000
7.3.4.1	Ventana Chilca				
7.3.4.2	Ventana Grande	un	14	150 000	2 100 000
7.3.5	Revestimiento de piso	un	9	190 000	1 710 000
7.3.5.1	Porcelanato				
7.3.6	Artefactos	m2	100	60 000	6 000 000
7.3.6.1	Lavamanos				
7.3.6.2	Sanitarios WC	un	15	120 000	1 800 000
7.3.6.3	Urinarios	un	10	230 000	2 300 000
7.3.6.4	Duchas	un	3	120 000	360 000
	SUB TOTAL ADMINISTRACION	un	2	320 000	640 000
8.0	OBRAS DE CONSTRUCCION PORTERIA				67,544,325
8.1	OBRA GRUESA				
8.1.1	Fundaciones y estructura				
8.1.1.1	Trazados y niveles				
8.1.1.2	Excavaciones fundaciones	gl	1	800 000	800 000
8.1.1.3	Retiro de excedentes	m3	15	21 000	315 000
8.1.1.4	Emplantillado G5	m3	19	21 000	399 000
8.1.1.5	Hormigón cemento G20	m3	2	140 000	280 000
8.1.1.6	Moldajes s/c	m3	15	160 000	2 400 000
8.1.1.7	Enferradura s/c Ø 10 mm	m2	19	20 000	380 000
8.1.1.8	Enferradura s/c Ø 8 mm	kg	116	2 500	290 000
8.1.1.9	Hormigón s/c G25	kg	72	2 500	180 000
8.1.1.10	Cama de ripio e=10cm (radier)	m3	1.5	160 000	240 000
8.1.1.11	Poliétileno 0.2mm (radier)	m2	63	8 000	744 000
8.1.1.12	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	63	1 000	63 000

8.1.13	Bloque Hormigón				
8.1.14	Terzetas Ø 10 mm	un	1596	1.300	2.081.800
8.1.15	Mortero pobre de cemento	kg	19	1.500	28.500
8.1.16	Moldajes (pilares)	m3	2	15.000	30.000
8.1.17	Enferradura Ø 10 mm (pilares)	m2	38	20.000	760.000
8.1.18	Enferradura Ø 8 mm (pilares)	kg	166	2.500	367.500
8.1.19	Hormigón G25 (pilares)	kg	67	2.500	167.500
8.1.20	Moldajes (viga-cadena)	m3	2	160.000	320.000
8.1.21	Enferradura Ø 10 mm (viga-cadena)	m2	87	20.000	1.740.000
8.1.22	Enferradura Ø 8 mm (viga-cadena)	kg	348	2.500	870.000
8.1.23	Hormigón G25 (viga-cadena)	kg	291	2.500	727.500
8.2	ESTRUCTURA TECHUMBRE Y CUBIERTA PORTERIA	m3	10	160.000	1.600.000
8.2.1	Losa de hormigón				
8.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
8.2.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	123	25.000	3.075.000
8.2.1.3	Hormigón G-25	kg	1845	2.500	4.612.500
8.2.1.4	Cielo colgante	m2	123	20.000	2.460.000
8.2.2	Cubierta Verde	m2	120	90.000	10.800.000
8.2.2.1	Impermeabilizante				
8.2.2.2	Manto Anti Raiz	m2	123	5.000	615.000
8.2.2.3	Capa intermedia	m2	123	1.400	172.200
8.2.2.4	Sustrato de Suelo	m2	123	2.400	295.200
8.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	123	3.000	369.000
8.2.2.6	Tamiz cubierta poco	m2	123	5.000	615.000
8.2.3	HOJALATERIA	m2	52	5.000	260.000
8.2.3.1	Hojalatería perimetral Zinc Liso 0.40mm	m2	166	3.500	581.000
8.2.3.2	Gargola de descarga Zinc Liso 0.40mm	un	4	5.000	20.000
8.2.3.3	Bajada de agua Zinc Liso 0.40mm	m2	10	5.000	50.000
8.3	TERMINACIONES				
8.3.1	Revestimientos				
8.3.1.1	Estuco exterior e interior				
8.3.2	Pintura exterior e interior	m2	171	9.000	1.539.000
8.3.2.1	Pinturas acrílicas o vinílicas				
8.3.3	Puertas	m2	171	5.085	869.535
8.3.3.1	Puertas Porteria				
8.3.3.2	Puertas	un	7	350.000	2.450.000
8.3.3.3	Ventanas				
8.3.3.4	Ventana Chica	un	3	150.000	450.000
8.3.3.5	Ventana Grande	un	18	190.000	3.420.000
8.3.4	Revestimiento de piso				
8.3.4.1	Porcelanato				
8.3.5	Artefactos	m2	95	60.000	5.700.000
8.3.5.1	Lavamanos				
8.3.5.2	Sanitarios WC	un	2	120.000	240.000
8.3.5.3	duchas fría	un	2	230.000	460.000
8.3.6	Revestimiento interior	un	2	320.000	640.000
8.3.6.1	cerámico baños				
8.3.7	Columbarios	m2	33	25.000	825.000
8.3.7.1	Columbarios	un	24	180.000	4.320.000
SUB TOTAL PORTERIA					
9.0	OBRAS DE CONSTRUCCION CAPILLA				81.512.235
9.1	OBRA GRUESA				
9.1.1	Fundaciones y estructura				
9.1.1.1	Trazados y niveles				
9.1.1.2	Excavaciones fundaciones	qf	1	800.000	800.000
9.1.1.3	Repleno interior radier	m3	35	21.000	735.000
9.1.1.4	Repleno laterales a fundaciones	m3	13	35.000	455.000
9.1.1.5	Emplentado G5	m3	19	35.000	665.000
9.1.1.6	Hormigón cemento G20	m3	4	140.000	560.000
9.1.1.7	Hormigón s/c G25	m3	35	160.000	5.600.000
9.1.1.8	Moldajes s/c	m3	6	160.000	960.000
9.1.1.9	Hormigón pilares	m2	42	20.000	840.000
9.1.1.10	Moldajes pilares	m3	5	160.000	800.000
9.1.1.11	Hormigón esdanas, vigas, losa	m2	74	20.000	1.480.000
9.1.1.12	Moldajes cadenas, vigas, losa	m3	55	160.000	8.800.000
9.1.1.13	Enferraduras	m2	264	20.000	5.280.000
9.1.2	Muros	kg	4158	2.500	10.395.000
9.1.2.1	Ladrillo Bloque Hormigón Prefabricado				
9.2	ESTRUCTURA TECHUMBRE Y CUBIERTA CAPILLA	m2	80	20.000	1.600.000
9.2.1	Losa de hormigón				
9.2.1.1	Moldaje losa de Hormigón				
9.2.1.2	Enferradura de Losa de Hormigón	m2	166.00	25.000	4.200.000
9.2.1.3	Hormigón G-25	kg	2103.00	2.500	5.250.000
9.2.2	Cubierta verde	m2	166.00	20.000	3.320.000
9.2.2.1	Impermeabilizante				
9.2.2.2	Manto Anti Raiz	m2	157.00	3.000	471.000
9.2.2.3	Capa intermedia	m2	157.00	1.400	219.800
9.2.2.4	Sustrato de Suelo	m2	157.00	3.000	471.000
9.2.2.5	Vegetación - Plantas y/o arbustos nativos	m2	157.00	5.000	785.000
9.2.2.6	Lacama	m2	72.00	5.000	360.000
9.2.3	Hojalatería	m2	10.00	170.000	1.700.000
9.2.3.1	Hojalatería perimetral Zinc Liso 0.40mm				
9.2.3.2	Gargola de descarga Zinc Liso 0.40mm	m2	62.72	3.500	219.520
9.2.3.3	Bajada de agua Zinc Liso 0.40mm	un	2.00	5.000	10.000
9.2.4	Radier	m2	8.00	5.000	40.000
9.2.4.1	Cama rulo e=10cm				
9.2.4.2	Poliétileno 0.2mm	m2	67	8.000	536.000
9.2.4.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	67	1.000	67.000
9.4	TERMINACIONES	m2	67	20.000	1.340.000

9.4.1	Revestimientos exteriores				
9.4.1.1	Hormigón a la Vista	m2	36	20.000	720.000
9.4.2	Revestimientos interiores				
9.4.2.1	Estuco interiores	m2	36	9.000	324.000
9.4.2.2	Empastados	m2	36	7.000	252.000
9.4.3	Revestimiento de cielo				
9.4.3.1	Cielo Licos	m2	52	90.000	4.680.000
9.4.4	Revestimiento de piso				
9.4.4.1	Revestimiento de piso	m2	57	9.000	513.000
9.4.4.2	Tablón de Eucaliptus atr	gl	1	500.000	500.000
9.4.5	Molduras				
9.4.5.1	Guardapolvo	ml	23	2.500	57.500
9.4.5.2	Cubrejuntas	gl	1	400.000	400.000
9.4.6	Puertas-ventanas y quincallería				
9.4.6.1	Mamparas (incluye marco puerta)	un	3	210.000	630.000
9.4.6.2	Puertas	un	9	360.000	3.240.000
9.4.6.3	Cerraduras, Quincallería y Topes	gl	1	45.000	45.000
9.4.6.4	Ventanas de aluminio completas	un	22	210.000	4.620.000
9.4.7	Pintura exterior				
9.4.7.1	Imprimantes y Barnices Exterior	m2	10	8.000	80.000
9.4.8	Pintura interior				
9.4.8.1	Latex Vinílico Interior	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.2	Sellador	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.3	Imprimantes y Barnices Interior	m2	43	8.000	344.000
9.4.8.4	Óleo Opaco	m2	10	8.000	80.000
9.4.9	Carpinterías varias				
9.4.9.1	Tablones de madera Velatorio	m2	8	60.000	480.000
9.4.9.2	Tablón ladrillo de vidrio Velatorio	m2	16	80.000	1.280.000
9.4.10	Artifacts				
9.4.10.1	Lavamanos	un	5	80.000	400.000
9.4.10.2	Sanitarios WC	un	5	230.000	1.150.000
SUB TOTAL CAPILLA				3	84.877.820
10	OBRAS AREAS DE CIRCULACION CEMENTERIO				
10.1	PASILLO PROCESIONAL				
10.1.1	Base de pavimento				
10.1.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1165	12.000	13.980.000
10.1.1.2	Gravilla chancada	m2	1165	8.000	9.320.000
10.1.1.3	Mortero de pega	m2	1165	2.000	2.330.000
10.1.2	Baldosas Calle Procesional				
10.1.2.1	Baldosa Microvibrada Granallada Crema Taisco Arroz	m2	648	13.000	8.424.000
10.1.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	459	13.000	5.967.000
10.1.2.3	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	7.2	13.000	93.600
10.1.2.4	Baldosa Microvibrada Andalucía Blanca Pava Arroz	m2	51	13.000	663.000
10.2	SECTOR COLUMBARIANO				
10.2.1	Base de pavimento				
10.2.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	355	12.000	4.260.000
10.2.1.2	Gravilla chancada	m2	355	8.000	2.840.000
10.2.1.3	Mortero de pega	m2	355	2.000	710.000
10.2.2	Baldosas Sector Columbarios				
10.2.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Merengé (C. Capricho)	m2	266	13.000	3.458.000
10.2.2.2	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre	m2	89	13.000	1.157.000
10.3	PASILLOS NICHOS				
10.3.1	Base de pavimento				
10.3.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1958	12.000	23.496.000
10.3.1.2	Gravilla chancada	m2	1958	8.000	15.664.000
10.3.1.3	Mortero de pega	m2	1958	2.000	3.916.000
10.3.2	Baldosas Pasillos nichos				
10.3.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Merengé (C. Capricho)	m2	1890	13.000	24.570.000
10.3.2.2	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	68	13.000	884.000
10.4	PLAZA DE NICHOS SECTOR SUPERIOR				
10.4.1	Base de pavimento				
10.4.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	1235	12.000	14.820.000
10.4.1.2	Gravilla chancada	m2	1235	8.000	9.880.000
10.4.1.3	Mortero de pega	m2	1235	2.000	2.470.000
10.4.2	Baldosas Plaza de nichos				
10.4.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre (C. Capricho)	m2	225	13.000	2.925.000
10.4.2.2	Baldosa Microvibrada Rustico Terronación Hormigón Toscana	m2	363	13.000	4.719.000
10.4.2.3	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Merengé (C. Capricho)	m2	647	13.000	8.411.000
10.5	SECTOR CAPILLA				
10.5.1	Base de pavimento				
10.5.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	503	12.000	6.036.000
10.5.1.2	Gravilla chancada	m2	503	8.000	4.024.000
10.5.1.3	Mortero de pega	m2	503	2.000	1.006.000
10.5.2	Baldosas Sector Capilla				
10.5.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre (C. Capricho)	m2	467	13.000	6.071.000
10.5.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	36	13.000	468.000
10.5.3	Radier área de servicio				
10.5.3.1	Cama tipo e=10cm	m2	134,3	8.000	1.074.400
10.5.3.2	Poliuretano 0,2mm	m2	134,3	1.000	134.300
10.5.3.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	134,3	20.000	2.686.000
10.6	PASAJES SECTOR NIÑOS				
10.6.1	Base de pavimentos				
10.6.1.1	Base estabilizada 20 cm	m2	855	8.000	6.840.000
10.6.1.2	Gravilla chancada	m2	855	8.000	6.840.000
10.6.1.3	Mortero de pega	m2	855	2.000	1.710.000
10.6.2	Baldosas Pasaje Sector Niños				
10.6.2.1	Baldosa Microvibrada Granallada Negro Grano Café Arroz	m2	201	13.000	2.613.000

10.5.2.2	Baldosa Microvibrada Granallada Café Arroz	m2	640	13.000	8.437.000
10.5.2.3	Baldosa Microvibrada Andalucía Negro Arroz	m2	6	13.000	78.000
10.7 ESCALAS Y RAMPAS					
10.7.1 Escalas					
10.7.1.1	Carra de ripio e=10cm (radier)				
10.7.1.2	Poliéster 0.2mm (radier)	m2	430	8.000	3.440.000
10.7.1.3	Radier Hormigón G20 e=10cm	m2	430	1.000	430.000
10.7.2 Rampas					
10.7.2.1	Bese estabilizada 20 cm	m2	1301	17.000	15.612.000
10.7.2.2	Gravilla chancada	m2	1301	8.000	10.408.000
10.7.2.3	Mortero de pega	m2	1301	2.000	2.602.000
10.7.2.4	Baldosa Microvibrada Granallada Grd Chocolate	m2	952.2	13.000	12.378.600
10.7.2.5	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Marengo (C. Capricho)	m2	349	13.000	4.537.000
10.8 CIRCULACION SEPULTURAS					
10.8.1 Bese de pavimentos					
10.8.1.1	Bese estabilizada 20 cm	m2	2495	12.000	29.940.000
10.8.1.2	Gravilla chancada	m2	2495	8.000	19.960.000
10.8.1.3	Mortero de pega	m2	2495	2.000	4.990.000
10.8.2 Baldosas Circulación sepulturas					
10.8.2.1	Baldosa Microvibrada Piedra Capricho Ocre	m2	1826	13.000	23.738.000
10.8.2.2	Baldosa Microvibrada Corte Capricho Marengo	m2	669	13.000	8.697.000
10.9 MOBILIARIO Y ELEMENTOS URBANOS					
10.9.1 Banca					
10.9.1.1	Banca Arbol	un	45	280.000	12.600.000
10.9.1.2	Banca Tipo A	un	102	160.000	16.320.000
10.9.1.3	Banca Tipo B	un	30	160.000	4.800.000
10.9.1.4	Banca circular	un	27	280.000	7.560.000
10.9.1.5	Jardinera cuadrada pequeña	un	78	200.000	15.600.000
10.9.1.6	Jardinera cuadrada grande	un	56	250.000	14.000.000
10.9.1.7	Bebederos	un	12	190.000	2.280.000
10.9.1.8	Jardineras bujanvillas	m3	4.2	200.000	840.000
10.9.1.9	Resurero	un	80	180.000	12.800.000
10.9.1.10	Pasamanos simple	ml	143	26.000	3.718.000
10.9.1.11	Pasamanos doble	ml	351	34.000	11.934.000
10.9.1.12	Baranda	ml	464	35.000	16.240.000
10.9.1.13	Cierre perimetral	ml	289	35.000	10.115.000
10.9.1.14	Cierre divisorios	ml	20	22.000	440.000
10.9.1.15	Muro de bloque cierre recinto	m2	571	26.000	14.846.000
10.9.1.16	Cierre de rolizo	ml	801	15.000	12.015.000
10.9.1.17	Pilonas con sector para baldes	m3	32	120.000	3.840.000
10.9.1.18	Perfil metálico para perchos de baldes	ml	120	8.000	960.000
10.9.1.19	Letrero nombre del recinto	gl	1	600.000	600.000
10.9.1.20	Portón de ingreso y puertas servicio	gl	1	2.400.000	2.400.000
SUB TOTAL AREA DE CIRCULACION					522.485.900
11 SOMBRADEROS Y PASARELA					
11.1 SOMBRADEROS					
11.1.1 Sombradero tipo 1 pasillo profesional					
11.1.1.1	Excavaciones	m3	167	21.000	3.507.000
11.1.1.2	Emplantillado	m3	7.9	140.000	1.111.320
11.1.1.3	Enfermedura	kg	14850	2.500	37.125.000
11.1.1.4	Moldajes	m2	1260	20.000	25.200.000
11.1.1.5	Hormigón G-30	m3	192	160.000	30.720.000
11.1.1.6	Pielina metálica	m2	36	14.000	504.000
11.1.1.7	Perfil tubular cuadrado	ml	10.8	17.000	183.600
11.1.1.8	Anchete perno Helicoidal 25x1000mm	un	144	4.000	576.000
11.1.1.9	Perno Helicoidal 25x150mm	un	216	4.000	864.000
11.1.1.10	Pernos 8/8"	un	684	2.000	1.368.000
11.1.1.11	Tirafondo hexagonal	un	1968	800	1.574.400
11.1.1.12	Viga principal madera laminada 115 x 603 x 11520 mm	un	18	250.000	4.500.000
11.1.1.13	Gostenera viga madera laminada 90 x 342 x 9490 mm	un	171	140.000	23.940.000
11.1.2 Sombradero tipo 2 pasillo nichos					
11.1.2.1	Pielina metálica	m2	72.5	14.000	1.015.000
11.1.2.2	Perfil tubular cuadrado	ml	82	17.000	1.394.000
11.1.2.3	Anchete perno Helicoidal 16x1000mm	un	1640	9.000	14.760.000
11.1.2.4	Perno Helicoidal 16x100mm	un	2050	4.000	8.200.000
11.1.2.5	Arrostras Fe 12mm	kg	1110	9.000	9.990.000
11.1.2.6	Pielina metálica arrostras	m2	40.5	14.000	567.000
11.1.2.7	Pernos hexagonal 3/8"	un	2880	4.000	11.520.000
11.1.2.8	Viga M. Laminada 2"x6"	ml	2340	10.000	23.400.000
11.1.2.9	Pino estructural 2"x4"	ml	1290	8.000	10.320.000
11.1.2.10	Pino estructural 2"x3"	ml	7045	7.000	49.315.000
11.1.3 Sombradero tipo 3 Administración					
11.1.3.1	Pielina metálica	m2	7	14.000	98.000
11.1.3.2	Perfil tubular cuadrado	ml	5.6	17.000	95.200
11.1.3.3	Anchete perno Helicoidal 16x1000mm	un	112	4.000	448.000
11.1.3.4	Perno Helicoidal 16x100mm	un	140	4.000	560.000
11.1.3.5	Arrostras Fe 12mm	kg	132	9.000	1.188.000
11.1.3.6	Pielina metálica arrostras	m2	3.5	14.000	49.000
11.1.3.7	Pernos hexagonal 3/8"	un	56	2.000	112.000
11.1.3.8	Viga M. Laminada 2"x6"	ml	180	10.000	1.800.000
11.1.3.9	Pino estructural 2"x4"	ml	117	8.000	936.000
11.1.3.10	Pino estructural 2"x3"	ml	724	7.000	5.068.000
11.2 PASARELA					
11.2.1 Pasarela piezas de nichos					
11.2.1.1	Emplantillado	m3	0.64	140.000	89.600
11.2.1.2	Enfermedura	kg	1000	2.600	4.150.000
11.2.1.3	Moldajes	m2	102	20.000	2.040.000
11.2.1.4	Hormigón G-30	m3	25	160.000	4.000.000

11.2.1.5	Placa de apoyo neopreno 25 mm	m2	2,2	30.000	66.000
11.2.1.6	Fletina metálica	m2	7	14.000	98.200
11.2.1.7	Perfil de acero Estructura y Boranda	kg	1495	12.000	17.940.000
11.2.1.8	Arandela plano Helicoidal 25x1600mm	un	36	4.000	144.000
11.2.1.9	Revestimiento piso pasarela	ml	170	18.000	3.060.000
11.2.1.10	Protección y recubrimiento Maderas	m2	98	13.000	1.274.000
11.2.1.11	Protección y recubrimiento Metales	m2	290	13.000	3.770.000
SUB TOTAL BOMBREADEROS Y PASARELA					307.901.000
12 INSTALACIONES					
12.1	Instalaciones eléctricas y lampistería (incluye empalme trifásico)	gl	1	30.000.000	30.000.000
12.2	Red interior Agua potable (incluye red de regadío)	gl	1	8.000.000	8.000.000
12.3	Red interior alcantarillado	gl	1	8.000.000	8.000.000
SUB TOTAL INSTALACIONES					46.000.000
13 PAISAJISMO					
13.1 CESPED Y CÉPICA					
13.1.1.1	Preparación Terreno (compost)	m3	5961	13.000	77.555.000
13.1.1.2	Roller cespced	m2	4341	3.600	15.638.600
13.1.1.3	Césped	m2	1240	4.000	4.960.000
13.2 ELABORACIÓN DE JARDINES					
13.2.1 Jardín seco					
13.1.1.1	Preparación Terreno (compost)	m3	1431	23.000	32.913.000
13.1.1.2	Ladrillo triturado	m2	954	4.800	4.593.000
13.1.1.3	Piedra cuarzo	m2	477	3.000	1.431.000
13.1.1.4 Especies vegetales					
	Echinocactus	un	59	8.000	472.000
	San Pedro cactus	un	62	8.000	496.000
	Euphorbia Cactus	un	110	8.000	880.000
	Maguey	un	80	8.000	640.000
	Permicatum	un	71	8.000	568.000
13.2.2 Jardinerías y Jardines					
13.2.2.1	Preparación Terreno (compost)	m3	315	23.000	7.245.000
13.2.2.2 Plantas y flores					
	Ficus	un	43	8.000	344.000
	Laurel en flor	un	117	8.000	936.000
	Dimorfoteca	un	78	8.000	624.000
	Rayito de sol	ml	1600	4.000	6.400.000
	Lavandas	un	200	8.000	1.600.000
	Kochia scoparia	un	212	8.000	1.696.000
	Bugavillas	un	7	8.000	56.000
13.2.2.3 Arboles					
	Jacaranda	un	5	8.000	40.000
	Quillay	un	24	8.000	192.000
	Belloto	un	12	8.000	96.000
	Maitén	un	26	8.000	208.000
SUB TOTAL PAISAJISMO					152.856.600
14 ESTANQUE DE ACUMULACION Y EVACUACION DE LLUVIAS					
14.1 ESTANQUE DE ACUMULACION					
14.1.1.1	Corte de terreno	m3	390	50.000	19.500.000
14.1.1.2	Releno compensado estabilizado compactado	m3	990	20.000	19.800.000
14.1.1.3	Releno estabilizado compactado	m3	401	60.000	24.060.000
14.1.1.4	Suministro e instalación de geotextil	m2	1039	1.200	1.246.800
14.1.1.5	Suministro e instalación geomembrana	m2	1039	5.100	5.298.900
14.1.1.6	Construcción e instalación escalera de salida	ml	7	6.000	42.000
14.1.1.7	Construcción e instalación compuertas metálicas	un	1	150.000	150.000
14.2 ENCOCADO Y FOSO DE MITIGACION					
14.2.1.1	Escarpe y perfilamiento de talud	m2	2115	12.000	25.380.000
14.2.1.2	Encochado talud	m2	2000	20.000	40.000.000
14.2.1.3	Construcción de foso de mitigación	ml	220	11.000	2.420.000
14.3 EVACUACION DE LLUVIAS					
14.3.1.1	Suministro e instalación de canalata	ml	150	7.000	1.050.000
14.3.1.2	Construcción Canalata grande	ml	50	8.300	415.000
14.3.1.3	Construcción canalata piso borde muro	ml	1100	7.000	7.700.000
SUB TOTAL ESTANQUE DE ACUMULACION Y EVAC. DE LLUVIAS					216.862.700
15 PAVIMENTACION MEDIA CALZADA Y ESTACIONAMIENTOS					
15.1	Construcción explanada estacionamientos de asfalto	m2	4821	27.000	130.167.000
15.2	Construcción Media Calzada Homogén	m2	644	400.000	257.600.000
15.3	Suministro y colocación de sopleira	m2	205.56	5.100	1.048.356
15.4	Construcción Vereda Homogén	m2	1740	9.000	15.660.000
15.5	Suministro y construcción de adoquines	m2	147	9.000	1.323.000
15.6	Demarcación y señalizacón	m2	220	14.000	3.080.000
15.7	Pare (RPI-02)	un	1	200.000	200.000
15.8	Estacionamiento (IE-1A)	un	5	600.000	3.000.000
15.9	No entrar (RPO-01)	un	2	200.000	400.000
15.10	Estacionamientos motos (RQ-10)	un	1	200.000	200.000
15.11	Estacionamientos bicicletas (IE-1D)	un	1	200.000	200.000
15.12	Reservado (RA-2)	un	2	200.000	400.000
15.13	Paseo de cabra (PO-3)	un	1	200.000	200.000
15.14	Parada mixta (IC-3C)	un	1	200.000	200.000
15.15	Zona de 30 (RP-1a)	un	1	200.000	200.000
15.16	Dirección obligada (RO-03)	un	1	200.012	200.012
15.17	Prohibido estacionar (RPO-14)	un	1	200.000	200.000
15.18	Cementerio (IT-11)	un	1	200.000	200.000
15.19	Ladreros de passeio	un	28	35.000	980.000
15.20	Baldosas Microabradadas	m2	1120	13.000	14.560.000
SUB TOTAL PAVIMENTACION					436.818.388

16 OBRAS EXTRAORDINARIAS				
16.1 Corte Roca	M3	5393.36	86.000	359.123.591
16.2 Relleno 80% Compactación	M3	5983.36	33.000	177.980.880
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS				534.104.441
SUB TOTAL G. ADICIONALES, INST. DE FAENA				
SUB TOTAL OBRAS DE PREPARACION DE TERRENO				\$ 87.808.000
SUB TOTAL MOVIMIENTO DEL TERRENO				\$ 193.316.000
SUB TOTAL OBRAS DE CONTENCIÓN DE TERRENO				\$ 563.800.000
SUB TOTAL NICHOS EN MUROS				\$ 1.653.094.000
SUB TOTAL NICHOS SECTOR SUPERIOR				\$ 528.616.380
SUB TOTAL NICHOS NIÑOS				\$ 375.726.825
SUB TOTAL MAUSOLEOS				\$ 124.991.580
SUB TOTAL MODULO DE VENTA FLORISTAS				\$ 206.897.530
SUB TOTAL ADMINISTRACIÓN				\$ 49.234.590
SUB TOTAL PORTERIA				\$ 87.544.325
SUB TOTAL CAPILLA				\$ 61.512.235
SUB TOTAL AREA DE CIRCULACION				\$ 84.877.820
SUB TOTAL SOMBRADEROS Y PASARELA				\$ 522.495.900
SUB TOTAL INSTALACIONES				\$ 307.981.500
SUB TOTAL PAISAJISMO				\$ 48.000.000
SUB TOTAL ESTANQUE DE ACUM. Y EVAC. DE LLUVIAS				\$ 153.836.800
SUB TOTAL PAVIMENTACIÓN				\$ 216.062.700
SUB TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS				\$ 430.018.388
				\$ 534.104.441

TOTAL DIRECTO	\$ 6.228.897.974
GG + UT %	\$ 1.567.089.493
TOTAL NETO	\$ 7.795.987.467
IVA 18%	\$ 1.479.244.519
SUB TOTAL	\$ 9.264.741.986
VALOR PROFORMA	\$ 30.000.000
TOTAL	\$ 9.294.741.986



MARTIN MOLINA YAÑEZ
DIRECTOR DE OBRAS



FELIPE ROSSEL MELENDEZ
JEFE DE EJECUCION Y PROYECTOS



MICHEL ROSSEL MELENDEZ
I.T.O. DOM

SOCONOR S.A.
76.031.666-0

CRISTIAN RIVERA FONTECILLA
PROFESIONAL RESIDENTE

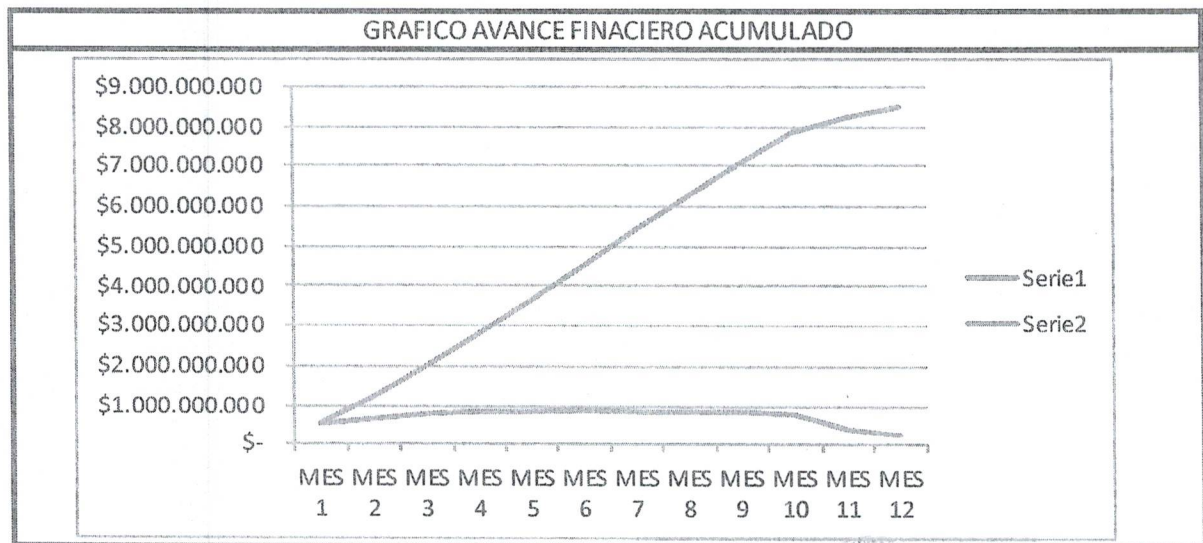
ANEXO N°9

PROGRAMACION FINANCIERA
"CONSTRUCCIÓN NUEVO CEMENTERIO DE VALLENAR"

NOMBRE DEL OFERENTE

SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTES.A

MESES	AVANCE FINANCIERO		AVANCE PORCENTUAL	
	MENSUAL \$	ACUMULADO \$	PARCIAL %	ACUMULADO %
MES 1	\$ 556.105.313	\$ 556.105.313	5,98%	5,98%
MES 2	\$ 425.401.200	\$ 981.506.513	4,58%	10,56%
MES 3	\$ 400.211.875	\$ 1.381.718.388	4,31%	14,87%
MES 4	\$ 420.000.000	\$ 1.801.718.388	4,52%	19,38%
MES 5	\$ 450.000.000	\$ 2.251.718.388	4,84%	24,23%
MES 6	\$ 675.000.000	\$ 2.926.718.388	7,26%	31,49%
MES 7	\$ 850.000.000	\$ 3.776.718.388	9,14%	40,63%
MES 8	\$ 1.050.000.000	\$ 4.826.718.388	11,30%	51,93%
MES 9	\$ 1.043.281.612	\$ 5.870.000.000	11,22%	63,15%
MES 10	\$ 1.150.000.000	\$ 7.020.000.000	12,37%	75,53%
MES 11	\$ 1.104.741.986	\$ 8.124.741.986	11,89%	87,41%
MES 12	\$ 1.170.000.000	\$ 9.294.741.986	12,59%	100,00%
TOTAL	\$	9.294.741.986,00	100%	




 JUAN JOSÉ ARROYO DÍAZ
 REPRESENTANTE LEGAL

VALLENAR 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023