



## I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR

### Dirección de Asesoría Jurídica

Apruébese Contrato de Arrendamiento del Local Comercial N° 03 Interior del Mercado Municipal para el año 2017 entre la I. Municipalidad de Vallenar y don Patricio Carvajal Villalobos, como representante legal de la Sociedad Carvajal Zubieta Ltda.

VALLENAR, 02 FEB. 2017

DECRETO EXENTO: N° 0436 /

#### VISTOS

- 1-. Solicitud de arrendamiento de local comercial extendida por don Patricio Carvajal Villalobos, como representante legal de la Sociedad Carvajal Zubieta Ltda., por la dependencia del local N° 03 Interior del Mercado Municipal, arriendo destinado a la venta de productos de su giro comercial "CARNICERÍA".
- 2-. La disposición de arriendo del Inmueble Municipal denominado Mercado Municipal para todos los arrendatarios que cumplen con los requisitos necesarios para la suscripción de Contrato arriendo año 2017 de los Locales Comerciales que se encuentran emplazados en este inmueble.
- 3-. Decreto Exento N° 3.973 de fecha 31 de Julio del 2013, Delega firma del señor Alcalde.
- 4-. Y teniendo presente las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

#### DECRETO


- 1-. Apruébese Contrato de Arrendamiento entre la I. Municipalidad de Vallenar, y don Patricio Carvajal Villalobos Rut N° [REDACTED] como representante legal de la Sociedad Carvajal Zubieta Ltda., Rut N° [REDACTED] por el local comercial N° 03 ubicado en el Interior del Mercado Municipal, cuyo giro comercial corresponde a "CARNICERÍA".


2-. La renta mensual será **4.83 UTM**, la que será pagada en la Tesorería Municipal de Vallenar, cuyo plazo único y final corresponderá para el último día hábil de cada mes.

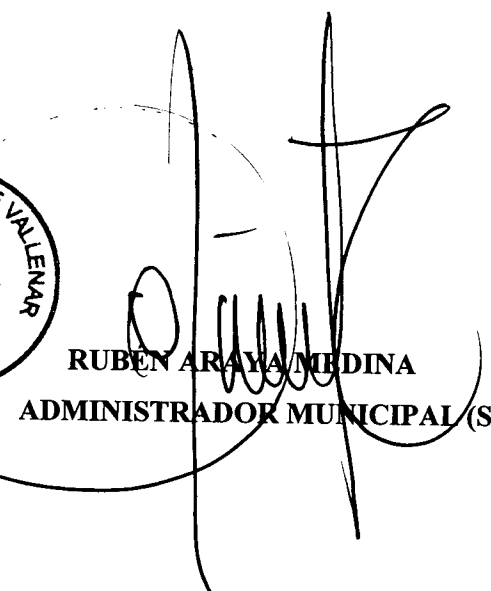
3-. El presente contrato de arrendamiento, quedará sometido a las disposiciones del Reglamento del Mercado Municipal de Vallenar, para los efectos que contempla el artículo 1.923 del Código Civil.

4-. La demás cláusulas del Contrato se mantienen vigentes y quedan insertas en el presente Decreto.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE**

  
**NANCY FARFÁN RIVEROS**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**

  
**RUBÉN ARAYA MEDINA**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)**



**DISTRIBUCION:**

- Interesado.
- Administrador Municipal.
- Secretaría Municipal.
- DAF.
- Depto. de Rentas Municipales.
- Depto. de Inspección y Cobranzas.
- Tesorería Municipal.
- Dirección de Control Interno.
- DAJ.
- Of. de Transparencia Municipal.
- Arch. Of. De Partes

-----/

RAM/NFR/PPC/csc