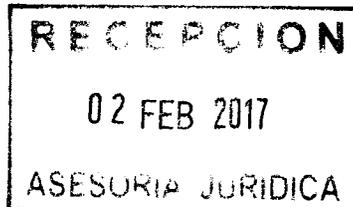




**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR**  
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA



Apruébese Contrato de Arrendamiento Inmueble Municipal Sector Naciente Llanos de Marañón, Ruta 5 Norte KM 667.250, entre la I. Municipalidad de ValLENAR y don Sergio Juan Acevedo Oyarzo.

VALLENAR,

27 ENE. 2017

DECRETO EXENTO: N° 0353 /

**VISTOS:**

1. La Ilustre Municipalidad de ValLENAR es propietaria de un inmueble individualizado como Sector Naciente Llanos de Marañón Ruta 5 Norte KM, 667,250, comuna de ValLENAR, inscrito a Fojas 613 N° 513 del año 1992, en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de ValLENAR cuyos deslindes son los siguientes:  
**NORTE:** En 96.22 metros con resto de terreno municipal.  
**SUR:** En 107.71 metros con resto de terreno municipal.  
**ORIENTE:** En 69.20 metros con resto del terreno municipal.  
**PONIENTE:** En 63.33 metros con caletería oriente de la Ruta 5 con resto del terreno municipal.
2. La necesidad de disponer en arriendo los lotes situados en el inmueble municipal ubicado en el Sector Naciente Llanos de Marañón.
3. Solicitud de arriendo de terreno, emanada de don SERGIO JUAN ACEVEDO OYARZO, para utilizar el inmueble como "TALLER DE DESABOLLADURA Y PINTURA DE VEHÍCULOS".
4. Y teniendo presente las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese suscripción de Contrato de Arriendo entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR**, RUT: 69.030.500 – 3, representada legalmente por su Alcalde (s), don Jorge Villalobos Rodríguez, Cédula Identidad N° 10.875. 309- 9, y don **SERGIO JUAN**

2. **ACEVEDO OYARZO**, RUT N° 8.805.407-, domiciliado vivienda interior ubicada en Sector Naciente Llanos de Marañón Ruta 5 Norte KM, comuna de Vallenar.
3. El valor de superficie de arriendo corresponde a 6679.75 metros cuadrados (0.667 HA), lo que equivale a un monto de la renta que será correspondiente a 10 U.F. mensuales, según la tabla de cobros vigente para el sector, pagadero en la primera quincena de cada mes y se cancelará en Tesorería Municipal.
4. El plazo de duración del contrato será de 2 años (2 años), a partir de la fecha de suscripción del presente contrato.
5. La demás cláusulas del Contrato quedan insertas en el presente Decreto.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
**NANCY FARFÁN RIVEROS**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**

  
**JORGE VILLALOBOS RODRÍGUEZ**  
**ALCALDE (S) DE LA COMUNA**



**DISTRIBUCION:**

- Interesado.
- Dirección de Control Interno.
- Asesoría Urbana.
- Secpla.
- Dirección. Asesoría Jurídica.
- Dirección. Administración y Finanzas.
- Depto. De Rentas Municipales.
- Depto. De Inspección y Cobranzas.
- - Tesorería Municipal.
- Ofic. de Partes.

JVR/NFR/PPC/csc