



**APRUEBA ADJUDICACIÓN PROPUESTA PUBLICA  
ID 2322-210-LP14 "PROYECTO BEPR13-PSE-19 DEL  
PROGRAMA BARRIO EN PAZ (PLAZA LA NUEVA  
PUNTILLA).**

VALLENAR, Diciembre 17 de 2014.-

DECRETO EXENTO N° 6596 /

**VISTOS:**

- 1.- El Acta de Apertura de la Propuesta de fecha 18 de Noviembre de 2014.
- 2.- La Ley 19.886 de Compras Públicas "Ley de Bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios" contenido en el D.S. de Hacienda N° 250 y sus modificaciones.
- 3.- Y las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus posteriores modificaciones.

**CONSIDERANDO:**

- a.- La necesidad de contratar la ejecución del proyecto.
- b. Que, para estos efectos la Municipalidad de Vallenar ejecutó un proceso de licitación pública en el Portal mercado Público bajo el ID 2322-210-LP14 "PROYECTO BEPR13-19 DEL PROGRAMA BARRIO EN PAZ (PLAZA LA NUEVA PUNTILLA).
- c. El Decreto Exento N° 5562 de fecha 24 de Octubre de 2014, llama a propuesta Pública ID 2322-210-LP14 "PROYECTO BEPR13-PSE-19 DEL PROGRAMA BARRIO EN PAZ (PLAZA LA NUEVA PUNTILLA)".
- d. Los siguientes criterios de evaluación establecidos en las Bases de Licitación:

**CRITERIOS DE EVALUACION**

| Subfactores | Ítem                                 | Porcentaje |
|-------------|--------------------------------------|------------|
| Subfactor A | Experiencia en Obras de Construcción | 40%        |
| Subfactor B | Oferta Económica                     | 40%        |
| Subfactor C | Plazo de Ejecución                   | 10%        |
| Subfactor D | Otras Materias de Impacto Social     | 10%        |

Por lo anteriormente descrito, la evaluación se desglosa de la siguiente forma:

**EVALUACION FINAL:** Subfactor A x 0.40 + Subfactor B x 0.40 + Subfactor C x 0.10 + Subfactor D x 0.10

El detalle es como como sigue:

**SUBFACTOR A – Experiencia en Obras de Construcción (40%)**

La experiencia en obras de construcción se evaluara según los siguientes subfactores y sus porcentajes de acuerdo al siguiente cuadro.

|                                      |     |                                       |     |
|--------------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|
| Experiencia en Obras de Construcción | 40% | Experiencia de Oferentes              | 40% |
|                                      |     | Experiencia del profesional residente | 60% |

El puntaje de la experiencia en obras se obtendrá de la siguiente relación:



**Puntaje Experiencia en Obras de Construcción 40%** = Experiencia del Oferente en superficie construida x 40% + Experiencia de los profesionales x 60%

**a.1) Experiencia del oferente en superficie Construida (m2) 40%**

La experiencia en superficie construida será el estipulado por cada oferente en el Anexo N° 2 (Experiencia del Oferente). Los puntajes se estipularán de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Se asignará el puntaje máximo de 100 puntos al Oferente que presente mayor superficie construida en los últimos 5 años., se evaluará según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje Experiencia} = 100 \times \frac{\text{experiencia en superficie acreditada del oferente}}{\text{Mayor superficie acreditada}}$$

Dónde:

Superficie Acreditada: Es la informada en el anexo N° 2, considerando lo establecido en el punto 7.1 y acreditada mediante los certificados y documentación solicitada en el punto C.1) c.1.7 de las presentes bases.

Mayor Superficie Acreditada: Corresponde a la mayor superficie acreditada entre los oferentes de la licitación.

**a.2) Experiencia de los profesionales (60%)**

La experiencia del profesional residente será evaluada en "m2 construidos" de espacios públicos (solamente, plazas, parques y multicanchas), los que serán indicados por cada oferente en el anexo N° 4 (Experiencia de los Profesionales). Los puntajes se estipularán de acuerdo a los siguientes rangos.

Se asignará el puntaje máximo de 100 puntos al profesional del oferente que acredite la mayor experiencia en cantidad de m2 construidos de experiencia (como administrador de obra, jefe de terreno, o profesional residente según corresponda).

Para los profesionales con una experiencia menor a la indicada en el punto anterior, se evaluarán a través de la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje Experiencia Profesional} = 100 \times \frac{\text{Experiencia Acreditada en m2 construidos}}{\text{Mayor Experiencia en m2 construidos}}$$

Dónde:

Experiencia acreditada en m2 construidos: es la informada en el anexo N° 4 y acreditada por la Dirección de Obras Municipales respectiva, mediante un certificado que indique que el profesional participó como profesional residente de Obras de Espacio Público en la Comuna señalando el nombre y los m2 construidos de la obra.

Mayor experiencia en m2 construidos: corresponde a la mayor experiencia acreditada entre los profesionales de los oferentes de la licitación

**SUBFACTOR B – Oferta Económica (40%)**

El monto será el estipulado por cada oferente en el formulario N° 5 (Oferta IVA incluido).

Con el objetivo de garantizar la buena ejecución de la Obra, los montos ofertados no podrán ser inferiores al 95% del total disponible con todos sus impuestos, quien oferte bajo el 95% se evaluará con cero (0) punto.





La oferta que presente el menor monto con todos sus impuestos incluidos se calificara con un cien (100), las demás ofertas tendrán su puntaje de acuerdo al porcentaje de cercanía a la oferta menor.

$$\text{Puntaje Monto Oferta} = 100 \times \frac{\text{Oferta Menor}}{\text{Oferta a Evaluar}}$$

### SUBFACTOR C – Plazo de Ejecución (10%)

El plazo será el estipulado por cada oferente en su correspondiente Anexo N°5 (Carta Oferta) dicho plazo será medido en días corridos y no deberá ser inferior al 90% del estipulado en las presentes bases.

La oferta que presente el menor plazo se calificara con un (100), las demás ofertas tendrán su puntaje de acuerdo al porcentaje de cercanía a la fecha que presente el menor plazo de ejecución, la calificación se obtendrá de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Puntaje Plazo Ejecución} = 100 \times \frac{\text{Plazo menor}}{\text{Plazo a evaluar}}$$

### SUBFACTOR D – Otras materias de impacto Social (10%)

| OTRAS MATERIAS DE IMPACTO SOCIAL 10% |            |   |
|--------------------------------------|------------|---|
| ITEM                                 | PORCENTAJE | FORMULA   |
| PERSONAL                             | 3%         | $\frac{(((\text{PCO} \times 3) - (\text{PRO} \times 2) - (\text{PORO} \times 1)) \times 4)}{((\text{PCO} \times 3) + (\text{PRO} \times 2) + (\text{PORO} \times 1))}$      |
| CANTIDAD DE PERSONAL                 | 6%         | CANTIDAD DE PERSONAL OFERTADO EVALUADO *6/ (OFERTA DE MAYOR CANTIDAD PERSONAL OFERTADO)   |
| PROVEEDOR                            | 1%         | COMUNAL (Oferentes de la Comuna de Vallenar) acreditar con patente comercial municipal al día de la casa matriz de la empresa oferente.                                     |
|                                      | 0.80%      | REGIONAL O PROVINCIAL (Oferentes de la región de atacama o provincia del Huasco) acreditar con patente comercial municipal al día de la casa matriz de la empresa oferente. |
|                                      | 0,50%      | OTRAS REGIONES (Oferentes de otras regiones que no sea la región de atacama) acreditar con patente comercial municipal al día de la casa matriz de la empresa oferente.     |

#### NOTA:

**PCO:** Personal de la Comuna Ofertado, Se refiere al N° de personas de la comuna de Vallenar, que el oferente contempla contratar para la ejecución de la obra.

**PRO:** Personal de la Región Ofertado, Se refiere al N° de personas de la región de atacama que no sea de la comuna de Vallenar que el oferente contemple contratar para la ejecución de la obra.

**PORO:** Personal de Otras Regiones Ofertado, Se refiere al N° de personas de otras regiones que no sea la región de atacama que el oferente contemple contratar para la ejecución de la obra.

e. Que en la licitación anteriormente citada se presentaron los siguientes oferentes.

| Rut Proveedor | Proveedor                             | Nombre Oferta                         | Total Oferta  | Estado   |
|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------|----------|
| 9.696.796-9   | <u>Victor Alfredo Cataldo Serrano</u> | <u>Propuesta plaza nueva puntilla</u> | \$ 99.994.286 | Aceptada |
| 76.317.984-2  | <u>Simco Ingeniería y Servicios</u>   | <u>Plaza Nueva Puntilla</u>           | \$ 99.910.883 | Aceptada |



f. Que de acuerdo al Informe Razonado de evaluación de la licitación ID 2322-210-LP14 "PROYECTO BEPR13-PSE-19 DEL PROGRAMA BARRIO EN PAZ (PLAZA LA NUEVA PUNTILLA)", que se adjunta a este Decreto, en el cual producto de la evaluación de las ofertas recibidas y de conforme a los criterios de evaluación establecidos en las bases, se recomienda adjudicar al proveedor:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| PROVEEDOR               | RUT           |
| VICTOR CALTALDO SERRANO | 9.696.796-9.- |

**DECRETO:**

1. Adjudicase la Licitación ID 2322-210-LP14 "PROYECTO BEPR13-PSE-19 DEL PROGRAMA BARRIO EN PAZ (PLAZA LA NUEVA PUNTILLA) al proveedor:

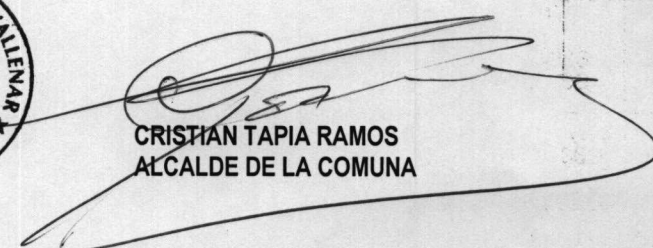
| EMPRESA                | RUT         | MONTO          |
|------------------------|-------------|----------------|
| VICTOR CATALDO SERRANO | 9.696.796-9 | \$99.994.286.- |

2. Públíquese en [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).
3. Suscríbese el respectivo contrato entre la Municipalidad de Valenar y VICTOR CATALDO SERRANO.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
**NANCY FARFAN RIVEROS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



  
**CRISTIAN TAPIA RAMOS**  
**ALCALDE DE LA COMUNA**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Subsecretaría de Prev. del Delito – Mint. del Interior
- Contraloría Regional de Atacama
- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Control
- Dirección de Obras Municipales
- Encargada Licitaciones, SECPA
- Secretaría Comunal de Planificación
- Arch. Of. de Partes

CTR/NFR/LZG/EPF/JE/VHAC/ffe.