



**I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR  
REGION DE ATACAMA**

**APRUEBA CONTRATO DE ARRIENDO**

**Vallenar, 31 OCT 2012**

**6405**

**DECRETO EXENTO N°**

**VISTOS:**

- 1.- Memo N° 593 de fecha 09 de Octubre de 2012, emanado de Secretaría Comunal de Planificación.-
- 2.- Y las atribuciones que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

- 1.- Apruébese Contrato de Arriendo entre la I. Municipalidad de Vallenar y doña Kay Díaz González, por un terreno ubicado en la Carretera 5 Norte Kilómetro 668, de una superficie de unos 25.000 M2 ocupados.
- 2.- La renta mensual de arrendamiento se pagará en forma anticipada dentro de los quince días hábiles de cada mes, y asciende a 7,5 UTM mensuales, la cual se pagará en Tesorería Municipal. Producido que sea el atraso en una o más rentas de arrendamiento, el monto de estas se reajustarán y sufrirán recargos que el D.L. 3063 establece.
- 3.- La duración del contrato será de un año contado desde el 01 de Octubre de 2012 hasta el 1 de Octubre del 2013, y una vez cumplido el plazo se entenderá terminado inmediatamente, sin necesidad de aviso previo por la Municipalidad. Sin perjuicio de lo anterior, y antes que el contrato termine las partes podrán renovarlo.

**ANOTESE COMUNIQUESE Y ARCHIVASE**

**NANCY FARFAN RIVEROS  
SECRETARIA MUNICIPAL**



**RUBEN ARAYA MEDINA  
ALCALDE (S) DE LA COMUNA**

Distribución  
Interesado  
Secpla  
Departamento de Rentas Municipales  
Dirección de Asesoría Jurídica  
Dirección de Control  
Arch. Of. de Partes. ✓  
RAM/NFR/PPC/pth