



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL

SEXTA SESIÓN ORDINARIA

05.02.2015

ACTA

01.- En la sala de sesiones de la I. Municipalidad de Vallenar, siendo las 10:30 horas, Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don CRISTIAN TAPIA RAMOS, saluda a los señores Concejales, actúa como Secretaria Ejecutiva y Ministro de fe Subrogante, Pamela Pérez Cavieres.

ASISTENCIA

SR. PRESIDENTE	DON CRISTIAN TAPIA RAMOS
SR. CONCEJAL	DON JUAN HORACIO SANTANA ALVAREZ
SR. CONCEJAL	DON ROBINSON MORALES VALERA
SR. CONCEJAL	DON TOMÁS CUADRA ORDENES
SR. CONCEJAL	DON LUIS BOGDANIC CAMINADA
SR. CONCEJAL	DON SERGIO IRIBARREN CÁRDENAS
SR. CONCEJAL	DON JUAN CORTES OLGUIN

TABLA:

1. SALUDOS PRESIDENTE DEL CONCEJO
2. LECTURA ACTA ANTERIOR
3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA
4. CUENTA SR. ALCALDE
5. TEMAS VARIOS

02. LECTURA ACTA ANTERIOR:

Pendiente.

03. CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

1.-	Fundación IEP.,Residencia Alicante, Directora Carla Leyton L.	Informa que la Institución alberga 23 niños en situación de vulnerabilidad social pertenecientes a programas de SENAME harán un paseo con los niños, solicita aporte para alimentos para los cinco días que estarán fuera.
-----	---	--

Sr. Alcalde propone ver el tema con DIDECO y finanzas, pues se trataría de una entidad no inscrita como receptor de recursos públicos.

2.-	Encargada Renta Municipales	Junta de Vecinos Ambrosio O'Higgins. El "Dragón" informa opinión de Junta de Vecinos es que si es botillería no es problema pero si es "café con piernas" no lo aprueba en Ramírez 1351, local 1.
-----	-----------------------------	---

Concejal Cortés opina que debe venir Rentas a informar.
Devolver a rentas, falta informe de Carabineros.

3.-	Agrupación de Personas Agorafobicas y/o Pacientes con Crisis de Pánico	Solicita monitora Sra. María Verónica Vega para talleres de la organización. Solicitan aporte en pago de monitora.
-----	--	--

Pasar a DIDECO.



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL

4.-	Club Vallenary Ciclismo Ismael Quezada Galleguillos, Presidente.	Club mantiene desde hace dos años una escuela de ciclismo, han participado en diferentes eventos y ahora deben participar en el encuentro Nacional Federado de Ruta en la ciudad de Coihaique los días 27,28 de Febrero y 1 de Marzo, concurrirán tres competidores, por ello solicitan un aporte de \$200.000 para alojamiento y comida.
-----	--	---

Sr. Alcalde sugiere aportar \$100.000, siempre y cuando estén legalmente constituidos e inscritos Concejal Morales se abstiene de votar por dudas que corresponda la directiva. Queda pendiente.

5.-	Junta de Vecinos La Cantera	Planean viaje a Carrizalillo, solicita aporte para pago de locomoción
-----	-----------------------------	---

Se aporta \$100.000.-

Por unanimidad de los presentes, se aprueba aporte por la suma de \$ 100.000 pesos a la Junta de Vecinos "La Cantera", Representada por su Presidenta la Sra. Jesús Ardiles Rojas, para realizar viaje a Carrizalillo el día 07 de Febrero para aportar al gasto de Locomoción.

6.-	Katherine Molina Santana	Presenta renuncia y agradece oportunidad de trabajo, como encargada de la Oficina de Protección de Derechos Infante Juveniles
-----	--------------------------	---

Concejales toman conocimiento del documento.

7.-	Luis Gil Díaz	Reclama por ensayos del grupo artístico "Juventud Sonora", lo que constituye en su opinión, contaminación acústica, sus ensayos se realizan todos los días en horarios de descanso. Plantea además otros temas como la polución por polvo en suspensión, el que se haya secado el pasto en la ladera, entre otros.
-----	---------------	--

Concejales toman conocimiento del documento.

8.-	Rosa Álvarez	Patente de Cabaret y otras, solicita se levante la suspensión de pago de sus patentes para continuar trabajando.
-----	--------------	--

Sr. Alcalde plantea que entiende la situación del negocio, que es de antigua data, la diferencia es que ahora el barrio es residencial y los vecinos son adultos mayores, hoy es más violento y también los equipos de música son más potentes. Por otro lado había un compromiso que ella no cumplió en el sentido que debía ubicarse en otro local.

Sres. Concejales Morales y Cortés plantean que los vecinos les han pedido que lo saquen de allí, porque no ven cambios en la higiene y convivencia, expresa que hay cartas y listados de vecinos que han firmado para que se cierre. Concejal cortés expresa que han llegado 4 cartas en ese sentido.

Votación:

Concejal Cortés no aprueba.

Concejal Cuadra no lo tiene tan claro, pero si hay cartas, también piensa que es el único local del rubro, aparte del 5.

Sr. Alcalde expresa que si la Sra. hubiera hecho algo por el cambio, otra cosa sería.

Concejal Morales no aprueba.

Concejal Bogdanic expresa que él había planteado que continuara como fuente de trabajo, pero el problema es que las niñas se pelean y hacen escándalo. Si aprueba que se mantenga.



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO MUNICIPAL

Concejal Santana expresa que esto tiene aristas de salubridad y de empleo, ellas continuarán ejerciendo la actividad y es mejor que estén en un lugar con controles sanitarios, por otra parte es difícil que encuentren un lugar para establecerse porque en todas partes se las va a rechazar, lo mismo ocurre con otros negocios de alcoholes, estima que hay que buscar formas de control para que funcionen de la mejor manera posible, el otro aspecto preocupante es la legalidad de esto porque tiene una patente, una recepción definitiva de obras y autorización de higiene ambiental desde el punto de vista de la legalidad no tendría problema, entiende que se le ha negado la posibilidad de pagar la patente, no sabe si tienen fundamento suficiente para hacerlo, la gente tiene derechos, la idea es que el día de mañana el municipio no se vea envuelto en un problema judicial.

Concejal Bogdanic expresa él está de acuerdo en que continúe funcionando, pero se le podría poner exigencias de local, de acústica y de evitar peleas afuera.

Se plantea el tema de la Ordenanza que está pendiente.

Sr. Alcalde propone que se podría acordar que este tipo de locales y otros de recreación se trasladen al sitio que está cerca de la medialuna, la idea es hacer un contrato de arriendo a largo plazo, con compromiso de venta. Concejal Bogdanic propone un proyecto de barrio rojo en ese lugar. Concejal Cortés reflexiona en torno a si es adecuado pensar en instalar allí un barrio rojo ello porque se ha convertido en un sector residencial, además está cercano el Hospital Provincial. Concejal Bogdanic opina que el único sector que estaría disponible sería cercano al agua potable, por la costanera. Sr. Alcalde indica que es un tema que deberán analizar.

04.- CUENTA SR. ALCALDE:

Informa que se inició el trámite de formación de la Asociación de Municipios del Huasco, los 4 municipios con las formalidades legales porque la idea es licitar el relleno sanitario como Provincia, dados los problemas que hubo con la construcción, ValLENAR no puede asumir toda la responsabilidad que corresponde a los 4 municipios, los Alcaldes lo entendieron, se espera que dentro de este tiempo se haga, sólo falta Freirina que debe entregar la documentación. Se fijaron una cuota mensual de \$400.000.-

05.- TEMAS VARIOS:

1.- Lomillos de toro:

Concejal Morales plantea que sacaron o cortaron todos los lomillos de toro, le preocupa porque hay allí una inversión, las carreras son diarias, cómo se puede reponer con cemento lo más rápido posible. Sr. Alcalde informa que REMAVESA iniciará pavimentación, por otra parte el proyecto de 60 lomos de toro está pendiente y pronto será financiado.

Secretaria informa que hay una persona formalizada por este tema en el Juzgado de Garantía, el valor que entregó el Director de Tránsito por la estructura es de \$400.000, ella piensa que es más.

Concejal Cuadra plantea que al estar rotos da mal aspecto se piensa por qué no son reparados, Concejal Cortés plantea que se debe publicitar que hay un imputado para que la gente sepa que se han tomado acciones legales.

Sr. Alcalde consulta y el valor es de 1 millón de pesos, lo inconveniente es que el Tribunal puede llegar a un acuerdo reparatorio, eso significa pagar en cuotas, lo bueno es que habría una sanción, En esto tiene responsabilidad la comunidad que debe denunciar.

2.- Pavimento Juan López:

Concejal Morales consulta cómo va. Sr. Alcalde responde que ahora llega la empresa REMAVESA y lo hará en los próximos días.

3.- Paradero de la Población 18 de Septiembre y Barrera de Contención.

Concejal Morales plantea que aún se espera paradero de la Población 18 de Septiembre y la reposición de la barrera en el mismo lugar, frente a la sede social. Se debe consultar a Director de Tránsito.



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL

4.- Costo del Festival:

Concejal Bogdanic consulta por el costo del festival de la canción y si hubo aporte de alguna empresa. Sr. Alcalde expresa que sí, faltan algunos aún, el Banco Santander aportó \$40.000.000, la CAP \$5.000.000, Tamarugal \$2.000.000, Caserones \$5.000.000.-, El Morro \$3.000.000.-, hasta ahora faltan aproximadamente 10 millones. El costo total es aproximadamente 70 millones incluido todo. Concejal Bogdanic, expresa que si bien es cierto es una actividad bonita para la gente, hubo mucha pero le preocupa que el costo del municipio no sea alto, además si esto está dentro del presupuesto no es problema.

Sr. Alcalde plantea que se abaratan costos porque por amistad personal con Douglas, Américo, ellos le hacen precio más barato y no se paga a través de productora.

Concejal Santana consulta como se paga, Sr. Alcalde expresa que el banco ingresa el dinero al municipio y el municipio paga, se hace por licitación, ingresa destinado para eso con recursos de terceros. En el caso de la CAP pagan directamente a los artistas, Caserones paga a través de la servidumbre ese dinero aún no ingresa porque se debe firmar el avenimiento ante el Tribunal.

5.- Lomillos de toro:

Concejal Santana sugiere hacer una autocrítica de cómo se generó este proyecto, por ejemplo, en Alonso de Ercilla hay 2 muy cerca lo mismo en Independencia y otros. Sr. Alcalde expresa que es por razones técnicas visadas por el Ministerio de Transporte.

Concejal Santana expresa que leyó que estos lomillos no se instalan en vías estructurantes, Sr. Alcalde indica que los instalados en esas vías se colocaron por emergencia, porque había tránsito con mucha velocidad, ahora con el nuevo proyecto se construyen en las vías estructurantes. Se invirtieron 50 millones de pesos en el proyecto de lomillos.

6.- Iluminación:

Concejal Santana expresa que en relación al proyecto de cambio de luminarias, en Chañaral, de acuerdo a lo que informa la prensa, el proyecto consistía en instalar luces led y el proyecto no cumplía con la normativa medioambiental, la idea es que acá no ocurra, acá sólo se puede ocupar sodio, todo esto está previsto y autorizado por las entidades correspondientes, expresa Sr. Alcalde.

7.- Trabajador de Barrido de calles:

Concejal Santana expresa su preocupación por joven discapacitado que trabajaba en barrido de calles habría sido despedido, quien lo habría hecho sería el Sr. René Baeza, consulta cuál es el cargo de esta persona. Sr. Alcalde responde que él está a cargo del barrido, informa Concejal que le pareció fuerte la medida. Sr. Alcalde le indica que le diga que se entrevistó con él (Alcalde).

8.- Edificio ExSodimac:

Concejal Santana expresa que los vecinos plantean que hay perros que mantiene el cuidador, comidas que ensucian el entorno y además los perros serían peligrosos. Sr. Alcalde plantea que allí se va a hacer un área para vehículos municipales, con taller. Se debe informar a la Dirección de Administración y Finanzas.

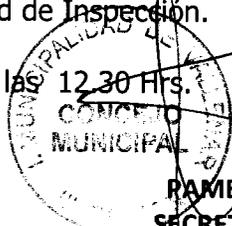
9.- Cocinas de las Escuelas:

Director Regional de JUNAEB que está preocupado por la lentitud en que se estaría terminando las cocinas, por ejemplo la Escuela Gregorio Castillo, Sr. Alcalde expresa que hoy visitará todas las escuelas y donde esté lento solicitará a las empresas doble turno, estarán listas al iniciar las clases.

10.- Parquímetros:

Concejal Cortés expresa que ha observado que personal de parquímetros se instalan los domingos a cobrar, especialmente en el sector de supermercados. Se debe indagar con la unidad de Inspección.

Concluye la sesión a las 12:30 Hrs.



PAMELA PÉREZ CAVIERES
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL

TAREAS PENDIENTES DE LA SESIÓN ORDINARIA N°5: 2015.

TEMA	ACCIONES	RESPONSABLE
Paradero y barrera en Población 18 de Septiembre	Coordinar con Director de Transito	Secretaría Concejo.
Cobro de estacionamientos en días Domingo	Solicitar a Inspección investigue e informe	Secretaría Concejo
Perros y basura en ex local Sodimac	Solicitar informe a DAF	Secretaría Concejo
Instalación de Barrio Rojo	Estudiar posibles terrenos	Concejo

PPC/NFR/mgac.