



# I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR

REGION ATACAMA

## CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N°: 29 SESION ORDINARIA

DIA : 02.10.2012



**SESION ORDINARIA N° 29**  
**02/10/12**

**ACTA 29**

**01.-** En la sala de sesiones de la I. Municipalidad de ValLENAR, siendo las 09:30 horas, Presidiendo la Sesión como suplente el Concejal, Sr. Luis Bogdanic Caminada. En nombre de Dios abre la sesión haciendo una reflexión en relación al rol del concejal y haciendo presente un trabajo en unidad y respeto dentro del concejo, teniendo siempre presente el bien para la comunidad. Actúa como Secretaria Ejecutiva y Ministro de Fe, Sra. Nancy Farfán Riveros.

**ASISTENCIA**

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| SR. PRESIDENTE | DON LUIS BOGDANIC CAMINADA    |
| SR. CONCEJAL   | DON JORGE PINO ALQUINTA       |
| SR. CONCEJAL   | DON SERGIO IRIBARREN CARDENAS |
| SR. CONCEJAL   | DON WALDO RAMOS MERCADO       |
| SR. CONCEJAL   | DON RAÚL MEDINA FERNÁNDEZ     |
| SR. CONCEJAL   | DON ROBINSON MORALES VALERA   |

**TABLA:**

- 1.- SALUDOS PRESIDENTE DEL CONCEJO
- 2.- LECTURAS ACTAS ANTERIORES
- 3.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- 4.- CORRESPONDENCIA DESPACHADA
- 5.- PETICIONES
- 6.- CUENTA PRESIDENTE
- 7.- CUENTA CONCEJALES

**02.- LECTURAS Y DISCUSIÓN ACTAS ANTERIORES:**

Se aprobaron sin objeción las actas N°s. 26, 27 y 28.

Sr. Presidente solicita la presencia de la Sra. Mónica Maldonado, Presidenta de la Junta de Vecinos Barrio Estación, quién expresa sus problemas:

**1.- Toma de Terrenos y Puente Chamonate:**

Explica que en el sector existe una toma de terrenos que ha ido creciendo, hay familias que expresan que desde el municipio se "les manda para allá". El problema mayor radica en que han cubierto el paso hacia Chamonate, el puente existente está en malas condiciones, por años se ha pedido reparación y no se ha logrado.

Al respecto Concejal Medina expresa que trató el tema con el Sr. Gutiérrez, Director de Vialidad, él le informó que está gestionando con Empresa Tamarugal el préstamo de una grúa para mover la estructura, se ha demorado porque el Director se encuentra con licencia médica.

Sr. Presidente acota que analizó el tema con la Sra. Gobernadora incluido el mejoramiento del camino, de modo que habrá solución.



Sr. Iribarren y Morales coinciden en que se debe enviar oficio a la Gobernadora para que ella asuma, por corresponderle. Se debe agregar la situación del puente José Simón; ello especialmente porque era un compromiso del Gobernador anterior.

## **2.- Basuras en el sector y agua:**

Sra. Presidenta de la Junta de Vecinos expresa que en el sector hay acumulación de basura que no se ha sacado, por otra parte, no se lleva agua a las familias de la toma y otros que tienen dominio.

Presidente hace presente que respecto de las tomas, la normativa no permite llevar agua u otros elementos, porque al hacerlo se estaría aceptando una situación legalmente irregular, por humanidad esto se ha hecho, pero no es una obligación.

Sr. Ramos expresa que este es un tema de Estado, los puentes correspondería a la Dirección de Aguas, los caminos a vialidad.

Por su parte, él ha hecho gestiones, incluso con CAP, los que harían las bases para licitar los trabajos incluidos los Puentes de Perales Viejos, ante el cambio de gobernador se estancó el tema, se puede reactivar.

Sra. Presidenta explica que también tienen problemas con la propiedad del terreno, no se sabe de quién es realmente.

Sr. Ramos expresa que ése es un tema que también se ha tratado, se deberá analizar el tema con la SECPLA por que además de la propiedad, hay allí terrenos que son humedales por tanto no serían aptos para construir.

Sr. Bogdanic, hay terrenos de la Sucesión Martínez y son humedales, por tanto definitivamente no se puede construir.

Sr. Medina, sugiere a Srta. Alcaldesa (S) hacer una visita al sector con la Junta de Vecinos y los técnicos del municipio.

Sra. Presidenta expresa que la gente lleva basura desde el centro al sector.

## **3.- Energía eléctrica y caminos de acceso:**

Presidenta expone que se producen frecuentes cortes de luz, ella se comunicó con EMELAT, allí le habrían dicho que el alumbrado público es responsabilidad municipal.

Presidente del concejo explica que las luminarias son responsabilidad del municipio pero no la energía.

Respecto del mejoramiento del camino se consultaría a SECPLA si es posible asfaltar en futuro próximo.

## **4.- Conclusiones:**

Presidente solicita a alcaldesa enviar al sector técnicos para ver todas las situaciones que ha planteado la Sra. Presidenta para luego informar a ellos qué se puede y no se debe hacer en relación a los títulos de dominio y la rentabilidad, esta última situación importante para la inversión estatal.

**Incluir:** Puente, ampliación de la toma, iluminación, basuras y contenedor frente a casa vendedor pescado, mejoramiento camino acceso, nuevo de Ferronort, propiedad de los terrenos, posibilidad de construcción de viviendas.

Srta. Alcaldesa instruirá a técnicos para las visitas.



### 03.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 1 | Rentas | Presenta solicitud de transferencia de patente de alcoholes a nombre de Sr. José Simón Torres, ubicado en calle Brasil 730, local 7, nombre de fantasía Sinatra. |
|---|--------|--|

De acuerdo a antecedentes presentados por el Departamento de rentas Municipales, es posible acceder al traslado solicitado. Concejales discuten factibilidad del traslado haciendo presente la responsabilidad del concejo en ello. Para tomar una decisión más informada acuerdan que los Sres. Concejales, Morales y Ramos visiten el local e informen, decisión se tomará en la próxima sesión.

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 2 | Rentas | Solicita revisión de la ordenanza de máquinas de juegos en su artículo 14 sugiere modificar horario de funcionamiento. |
|---|--------|--|

En relación a petición del Departamento de Rentas, respecto a la modificación de horario de funcionamiento, diferenciando los locales de pool y billares que sugiere sea libre si no tiene máquinas incluidas.

Al respecto se discute el tema, Sr. Ramos solicita concurrir a la sesión la Sra. Abogada y personal de rentas para análisis de la modificación y la certificación de máquinas de destrezas.

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 3 | Rentas | Solicita analizar cobros de locales en sector cuatro palomas. |
|---|--------|---|

Luego de la discusión definen que se podría rebajar costo de puestos a comerciantes locales, no así a los de afuera. Sr. Ramos sugiere se arriende por metro cuadrado, no por puesto.

Sr. Iribarren sugiere se haga un estudio con los técnicos para estudio previo.

|   |                              |   |
|---|------------------------------|---|
| 4 | Jardín Infantil Pablo Neruda | Solicita ser considerados para incentivo monetario para los funcionarios del jardín |
|---|------------------------------|---|

Se analiza petición y se deja a alcaldesa (s) para su resolución posterior.

### 05.- PETICIONES

|     |                          |  |
|-----|--------------------------|--|
| 1.- | Asociación de Básquetbol | Solicita aporte de \$1.500.000.- para realizar Campeonato de Básquetbol a realizarse en el mes de Enero del año 2013.- |
|-----|--------------------------|--|

Se analiza petición, se sugiere considerar aporte para el presupuesto del año 2013., para ello debiese ser analizada en el mes de noviembre.

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 2 | ADIVA | Solicita aporte para socia que no puede adquirir lentos ópticos, los que tienen un costo de \$127.000.- |
|---|-------|---|

### ACUERDO N°245



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR  
CONCEJO MUNICIPAL

Por unanimidad de los presentes se aprueba aporte de \$77.000.- (setenta y siete mil pesos) a la Asociación de Discapacitados de ValLENAR, ADIVA, con la finalidad de aportar para la adquisición de lentes ópticos para socio de escasos recursos.

|   |                                  |  |
|---|----------------------------------|--|
| 3 | Agrupación Cultural Los Canarios | Solicitan aporte para realizar plato único con la finalidad de reunir fondos para la agrupación. |
|---|----------------------------------|--|

**ACUERDO N°244**

Por unanimidad de los presentes se aprueba aporte de \$50.000.- (cincuenta mil pesos) para la Agrupación Cultural Los Canarios con la finalidad de realizar plato único. Los recursos se usarán para compra de insumos al efecto.

**05.-** La Ley 18.700 de elecciones y escrutinios, Art., recuerda la normativa en relación a la propaganda electoral.

Se concluye, a través de los programas radiales, recordar la responsabilidad de los conglomerados políticos de no contaminar el ambiente con propaganda, especialmente negativas difíciles de limpiar posteriormente.

**06.- CUENTA SR ALCALDE:**

Srta. Alcaldesa (s) informa:

En reunión de directivos se indicó los proyectos por inaugurar:

-Máquinas de ejercicios en Villa Edén y Juan López, día jueves 04 a las 20 y 21 horas, respectivamente.

Queda pendiente, Mirador José Miguel Carrera, se ha complicado un segundo tramo, constructora Pizarro terminó, pero constructora Santa Sofía está atrasada, por eso no se puede inaugurar.

Comunidad solicitó un paradero hacia la Villa Concepción cercano a la plaza.

José Miguel Carrera con Niels Armstrong, se debe revisar la pintura de flechas indicadoras de dirección estarían sin pintar.

Manutara con Bandera debe iluminarse mejor.

Sr. Morales plantea que el FONDEPROC aún no se ha entregado los dineros, informa que la gente está molesta.

Sábado 10:00 horas entrega de equipamiento deportivo en cancha de Cuatro Palomas, clubes cadetes, se va a premiar a ganadores.

**09.- INFORME CONCEJALES**

**CONCEJAL RAUL MEDINA FERNANDEZ:**

Consulta por el traslado de estudiantes del sector Camarones, va un furgón escolar pero el costo es alto.

Sr. Presidente explica que el DAEM paga una subvención pero ha disminuido el número de niños.

Sra. Alcaldesa informa que hay un contrato. Sr. Iribarren expresa que con la Unión Comunal Rural, llegaron a un acuerdo, pero hay menos niños por tanto sube la cuota.



Sr. Ramos hace presente que él estima que si se trata de niños que deben trasladarse por el cierre del colegio.

### **Mejoramiento de calles y tránsito:**

Cruce al ingreso de la ciudad por el extremo norte, Concejal señala que en el sector, al irse hacia la Villa Juan López desde la carretera falta señalización. Otro sector es de Alemanes hacia la gruta.

También en Manutara, Presidente informa que tránsito le informó que está en estudio una rotonda o una pasarela, pero se debe tener claro que se hará una a la vez.

Sr. Ramos expresa que hay sectores más complicados como Manutara con Bandera, Manutara con Baburizza, Compañía, también.

En alemanes, frente a Verschae se requiera una pasarela.

Sr. Ramos solicita se invite a Director del Tránsito para que informe, porque a SECPLA expresan que no saben qué proyecto postular porque hay dineros faltan proyectos.

### **CONCEJAL SERGIO IRIBARREN CARDENAS**

#### **Computadores para oficina de concejales.**

Solicita se compren a la brevedad, ya estaban autorizados pero hubo falta de presupuesto.

#### **Calle Talca y Serrano:**

Está lleno de hoyos, la vereda, la calle, hay responsabilidad de Aguas Chañar y el SERVIU.

#### **Viaje con Gimnasta a Santiago:**

Respecto a su viaje con gimnasta a Santiago, fue objetada la extensión del viaje, lo solicitó desde el jueves al domingo la convocatoria es del sábado al domingo.

Ante tanto problema decido no concurrir, se le explica que el aporte al joven está autorizado, el tema es que es más complicado porque él va como representante del concejo. Decide no ir presentando explícitamente su disconformidad por la discriminación.

#### **Posibilidad de Agua y alcantarillado para Llanos de Soto.**

El problema que de la matriz que va a Huasco no se puede sacar agua para ese sector.

Sr. Ramos expresa que sería bueno que los temas más macro queden para el próximo concejo, se deja registro para retomar.

Srta. Alcaldesa informa que se quemaron dos piezas en Cuatro Palomas, DIDECO ya tomó las medidas correspondientes.

### **CONCEJAL JORGE PINO ALQUINTA:**

Informa que el día jueves viene abogado especialista en agua, solicitará antecedentes para poner un recurso de protección para futuro, contra todos los que resulten responsables.



Sr. Ramos acota que considera que el próximo concejo elabore una política medioambiental de manera que se siga una misma línea de manera que sin importar quién esté en el concejo se siga esa línea.

**Terreno para Síndrome de Down:**

La organización requiere un terreno, sugiere que se le entregue el fundo El Manco, ellos les piden un lugar en el parque, no se les autorizó, entonces ¿por qué no darle allí un terreno?.

Sr. Ramos sugiere se haga un proyecto mayor como una granja educativa, así se apoyaría a ellos y a los escolares de la comuna.

Solicita que venga al Concejo La Sra. Abogada e informe respecto a terrenos de José Simón, allí hay terrenos municipales, Sr. Ramos, dice que abogada entregó informe, se quedó con ellos un particular.

También están los proyectos del aeropuerto, aparentemente se intentó inscribir pero hubo oposición porque la Sra. Gina Morales sería la dueña.

Sugieren llamar a la abogada y SECPLA para que clarifiquen el tema.

**Joven de Las Porotas:**

Expone que él tiene una carta de Bienes Nacionales que dice que el municipio se debe ocupar de ello.

Sr. Ramos explica que los terrenos son de la empresa Barbastro, ahora depende de ellos.

**CONCEJAL ROBINSON MORALES:**

**Familia de Charrateros:**

Presenta situación de familia que se dedica a recolectar chatarra, solicita se coordine con Medio Ambiente par que le permita trabajar allí.

Presidente expresa que es un trabajo arriesgado por tanto hay que verlo de varios puntos de vista incluido el medio ambiental.

Por tanto, se acuerda análisis desde medioambiente.

**Escalinata Yungay:**

Faltan Papeleros.

**Nombre Pasaje:**

Calle hacia el Barranco, donde se hizo el mirador al lado de la escalinata, allí hay un pasaje con 3 ó 4 casas. Por el minero a la izquierda, desean le pongan nombre.

**Renovando Barrios 2010:**

Consulta qué pasa con la entrega de las casas; el día miércoles llegaría el certificado de sello verde, esperará ver qué pasa este día.

**Esmeralda con Manutara:**

Allí amerita un "lomo de toro", la velocidad con la que pasan los vehículos, se deberá hacer un lomo con en el ex consultorio.

Los vecinos juntaron dinero para comprar un foco de área, deberá instalarlo el Departamento Eléctrico, debe quedar orientado hacia el lomo de toro.



I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR  
CONCEJO MUNICIPAL

Concejal lo retiraría y lo entregaría en Departamento Eléctrico.

**Majada Los Tambos:**

Compromiso de Alcalde en Cachiyuyo con crianceros de la Majada "Los Tambos", ellos están sin forraje, entregará nombre de contacto con alcaldesa, también estarían sin agua.

Srta. Alcaldesa (S) lo verá.

Sr. Ramos indica que el municipio hace sus esfuerzos pero falta fiscalización de carabineros. Solicita se pida a Carabineros patrullar calles y medir velocidad en Manutara, Avda. España, etc.

**Junta de Vecinos Vista alegre:**

Solicitarán ampliación de comodato de la Junta de Vecinos, hay un compromiso del Alcalde por 12 años, esperarán pronta respuesta para presentar proyecto.

**Bono oftalmólogo para arriendo.**

Se presentó solicitud al director de salud el 9 de septiembre y no ha llegado. La idea era proporcionar el aporte hasta Diciembre.

**CONCEJAL WALDO RAMOS MERCADO**

Sr. Ramos solicitó se revise actas para que se agilicen los temas que él ha planteado por ejemplo: Retiro de Cartel en Pablo Neruda, Poda de Arboles, Foco en Valparaíso al fondo, paraderos en calle Merced y Erasmo Escala para colectivos en Erasmo Escala y micros en Merced, está en acta pero no se ha ejecutado.

**Vehículos de seguridad ciudadana:**

Entrega cotización para alto parlantes y baliza, Alcalde haría la gestión.  
Se debe recordar al Alcalde que conseguiría con empresa dicha compra.

**10.- PENDIENTES**

| Nº | TRAMITES PENDIENTES  | RESPONSABLE   | RESPUESTA |
|----|--|---|-----------|
| 1  | Solicita gestionar para solucionar problema de Escuela de Domeyko respecto de escenario. | DAEM<br>Memo 40<br>15.06.11                               |           |
| 2  | Solicita medir decibeles a local África Mía  | Departamento de<br>Fiscalización<br>Memo 70<br>04.05.2012 |           |

Sr. Alcalde, siendo las 13:22 horas da por finalizada la sesión.

  
**NANCY FARFAN RIVEROS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**