

## INFORME DE DESEMPEÑO MENSUAL

**NOMBRE Y APELLIDO:**

Estefanía Paz López Licuime

**DIRECCION / DEPARTAMENTO / UNIDAD DE DESEMPEÑO:**

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

**NOMBRE JEFE DIRECTO:**

EDUARDO PERALTA FLORES

**MES DE INFORME:**

ENERO DEL AÑO 2026.

**TRABAJO ENCOMENDADO SEGÚN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:**

Revisión de Bases administrativas especiales Departamento de Licitaciones; Revisión de títulos de dominio en Conservador de Bienes Raíces para postulación de proyectos diferentes fuentes de financiamiento; Revisión de Convenios de Proyectos con diferentes fuentes de Financiamiento; Confección de escrituras, prohibiciones y redacción de estudios Entidad Patrocinante.

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES:**

- Elaboración de Modificación de modelo adaptable Bases Administrativas para Propuestas Publicas para contratos de SERVICIOS Y SUMINISTROS.
- Elaboración de Modificación de Manual de Compras Públicas Ilustre Municipalidad de ValLENAR.
- Envió de correo a Director SECPLA para informarle y expresar mi perspectiva respecto de lo sucedido sobre la Licitación Pública ID 2223-274-LE24, denominada SERVICIO DE PRODUCCION GENERAL PARA AÑO NUEVO 2025".
- Elaboración de Decreto que REVOCA PROCESO LICITATORIO ORDENADO PARA CONTRATAR EL SERVICIO DENOMINADO "MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA CENTRO COMUNITARIO Y EQUIPAMIENTO CENTRO CULTURAL", ID 2322-2-LE25.
- Elaboración de Informe simple en Derecho sobre la actual situación que acontece en la Licitación Pública identificada en el portal de Mercado Público con el ID 2322-1-LE25 denominada "Instalación de Barandas en Escalinatas Públicas de la Comuna".
- Elaboración de Memorando dirigido a DAF que solicita proceder al pago de Boleta de Honorarios Electrónicas N.º 103944, emitida por don Pedro Alfonso Aylwin Valenzuela, RUT 6.125.821-3, Notario Conservador de Bienes Raíces y Aguas.
- Elaboración de Memorando dirigido a DAF que solicita proceder al pago de Boleta de Honorarios Electrónicas N.º 103945, emitida por don Pedro Alfonso Aylwin Valenzuela, RUT 6.125.821-3, Notario Conservador de Bienes Raíces y Aguas sobre Cuatro (4) Reducciones de Permisos de Edificación por un total de \$200.000.-

- Elaboración de DECRETO QUE APRUEBA COMPLEMENTACIÓN DE CONTRATO A SUMA ALZADA, DENOMINADO "SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN, ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE SOFTWARE INTEGRAL PARA LA GESTIÓN DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR", LICITACIÓN PÚBLICA ID 2322-60-LR25, ENTRE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR Y CAS-CHILE S.A. DE I., DE FECHA 01 DE JULIO DEL AÑO 2025. APRUEBA RECTIFICACIÓN DECRETO N.º E-DEX02808-2025 DE FECHA 01 DE JULIO DEL AÑO 2025, QUE APRUEBA CONTRATO POR LICITACIÓN PÚBLICA ID 2322-60-LR25 "SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN, ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE SOFTWARE INTEGRAL PARA LA GESTIÓN DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR" ENTRE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR Y CAS-CHILE S.A. DE I.
- Elaboración de DECRETO QUE APRUEBA DECRETO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA BOLETA DE HONORARIOS ELECTRÓNICAS N.º 103944, EMITIDA POR DON PEDRO ALFONSO AYLWIN VALENZUELA, RUT 6.125.821-3, NOTARIO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y AGUAS, VALLENAR.
- Elaboración de DECRETO QUE APRUEBA DECRETO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA BOLETA DE HONORARIOS ELECTRÓNICAS N.º 103945, EMITIDA POR DON PEDRO ALFONSO AYLWIN VALENZUELA, RUT N.º 6.125.821-3, NOTARIO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y AGUAS DE VALLENAR, CORRESPONDIENTE A (4) REDUCCIONES A ESCRITURA PÚBLICA DE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- Elaboración de MODIFICACIÓN DE CONTRATO LICITACIÓN PÚBLICA ID 2322-132-LQ25 "PROGRAMA DE CÁMARAS DE TELEVIGILANCIA DE LA COMUNA DE VALLENAR" ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR Y ELEMENTAL PRO SPA.
- Elaboración de Memorando que Indica acciones efectuadas por la Entidad Patrocinante Municipal año 2025, enviado a Coordinador de EP Municipal.
- Elaboración de DECRETO QUE APRUEBA RECTIFICACIÓN DE DECRETO N.º E-DEX05932-2025 DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025, QUE APRUEBA DECRETO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA BOLETA DE HONORARIOS ELECTRÓNICAS, EMITIDA POR DON PEDRO ALFONSO AYLWIN VALENZUELA, RUT 6.125.821-3, NOTARIO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y AGUAS, VALLENAR.
- Elaboración de DECRETO QUE APRUEBA RECTIFICACIÓN DE DECRETO N.º E-DEX05931-2025 DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025, QUE APRUEBA DECRETO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LA BOLETA DE HONORARIOS ELECTRÓNICAS, EMITIDA POR DON PEDRO ALFONSO AYLWIN VALENZUELA, RUT N.º 6.125.821-3, NOTARIO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y AGUAS DE VALLENAR, CORRESPONDIENTE A (4) REDUCCIONES A ESCRITURA PÚBLICA DE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- Elaboración de DECRETO QUE DEJA SIN EFECTO: DECRETO N.º E-DEX05937-2025 DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025, QUE APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONTRATO LICITACIÓN PÚBLICA ID 2322-132-LQ25 "PROGRAMA DE CÁMARAS DE TELEVIGILANCIA DE LA COMUNA DE VALLENAR", SUSCRITO ENTRE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR Y ELEMENTAL PRO SPA.
- Ayuda a la Dirección de Medio Ambiente aseo y ornado, en la modificación y elaboración a de Decreto que APRUEBA Y REGULARIZA CONVENIO SUBSIDIO TRANSFERENCIAS CORRIENTES SUBTITULO 24, SUBSIDIOS A LAS MUNICIPALIDADES PARA LA MANTENCIÓN DE PARQUES, ÁREAS VERDES Y/O JARDINES BOTÁNICOS, SUSCRITO ENTRE...

- Ayuda al Departamento de Seguridad Comunal dependiente de la Administración Municipal en la modificación y elaboración a de Decreto que APRUEBA Y REGULARIZA CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS PARA EJECUTAR EL SEGUNDO COMPONENTE DEL PROGRAMA SISTEMA NACIONAL DE SEGURIDAD MUNICIPAL AÑO 2025, CÓDIGO SNSM25-CMP-0082, SUSCRITO ENTRE LA SUBSECRETARÍA DE PREVENCIÓN DEL DELITO Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR, CON FECHA 19 DE MAYO DEL AÑO 2025.
- Elaboración y entrega física a la Dirección Jurídica de la Ilustre Municipalidad de Vallenar del LISTADO DE ENTREGA de 10 CONTRATOS, CONVENIOS Y CONCESIONES ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR, elaborados por esta profesional en los meses de Octubre a Diciembre año 2025.
- Elaboración de Excel sobre listado de SOLICITUDES DE TRANSPARENCIA.
- Elaboración de Informe Simple en Derecho de sobre la actual situación que acontece en la Licitación Pública identificada en el portal de Mercado Público con el ID 2322-146-LE25 denominada "Mulch para equipamiento Recuperación de áreas verdes no concesionadas de espacios públicos Jardines Secanos 2025 Vallenar", en estado de Revocada. Y la licitación ID 2322-152-LE25 denominada "Mulch para equipamiento Recuperación de áreas verdes no concesionadas de espacios públicos 2025 Vallenar", en estado de Revocada.
- Revisión de respuesta Reclamo Mercad Público de Programa Pequeñas localidades, refiriéndome solamente en la forma, pero no sobre el análisis a las ponderaciones efectuadas en la evaluación, correspondiente a la asignación de puntajes y revisión de documentos adjuntados por el oferente, atendido que es una facultad que detenta la Unidad Técnica, considerado las propias necesidades del servicio que ellos requieren.
- Elaboración de Retracción correo enviado a la Dirección de Transito y Transporte Público, informando el retracto de la revisión de respuesta de reclamo de Chile compra, enviada por correo electrónico el día viernes 17 de enero del 2026, y solicitar a la Dirección de tránsito y Transporte Público una nueva respuesta al reclamo INC-1265903-M8N9B5, en virtud de los antecedentes y los fundamentos que se indican a continuación.
- Elaboración de Clausula denominada "MEDIDAS EN CASO DE INCUMPLIMIENTO" para incluir en las Bases Administrativas Especiales sobre MULTAS Y PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN DE MULTAS, enviada por correo institucional al Director SECPLA y el Departamento de Licitaciones.
- Elaboración de respuesta a Dpto. de Licitaciones correspondiente a cancelar una orden de compra por simple error interno de la entidad en la evaluación de los oferentes, sin más fundamento normativo o procedimiento.
- Elaboración de respuesta en Mercado Público de Foro N°2 - Licitación Pública ID 2322-3-L126.
- Reunión en la Delegación del SERVIU, con fin de reunirnos sobre situación de Gladys Carpio, y Yesenia Bordonos, compromisos en el caso de Gladys Carpio, el día 15 de enero del año 2026, a las 11:00 hasta las 13:00 horas.
- Revisión, Análisis y descarga de antecedentes en Plataforma de Mercado Público de la Dirección de Chile Compra para diversas Licitaciones Públicas de la Ilustre Municipalidad de Vallenar.



## ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALLENAR



- Gestiones telefónicas y por correo electrónicos con proveedores adjudicados para coordinar proceso de firmas de contratos de la Ilustre Municipalidad de Vallenar.
- Tramitación de documentación por Plataforma Extranet Municipal.
- Visita de trabajo al Edificio Consistorial para el Departamento de Licitaciones.
- Atención de público en orientaciones jurídicas concernientes a temas de herencia, posesión efectiva, divorcio, etc.
- Atención al Público en la Oficina de la Entidad Patrocinante Municipal.
- Análisis de Jurisprudencia Administrativa de la Contraloría General de la República.
- Orientación a los funcionarios y Personal Municipal, sobre el proceder administrativo y jurídico.
- Solicitud de documentación a los Departamentos de la Ilustre Municipalidad de Vallenar.
- Respuestas por correos electrónicos a funcionarios de la Municipalidad.
- Demás labores propias de asesoría jurídica.

FIRMA FUNCIONARIO



FIRMA JEFE DIRECTO



FIRMA DIRECTOR