INFORME DE DESEMPEÑO MENSUAL

NOMBRE Y APELLIDO:

Pamela Andrea Juárez Campillay

DIRECCION / DEPARTAMENTO / UNIDAD DE DESEMPEÑO:

Secretaría Comunal de Planificación

NOMBRE JEFE DIRECTO:

Cristhian Fuentes Varas

MES DE INFORME:

Mayo 2025

TRABAJO ENCOMENDADO SEGÚN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

- Conducir el proceso de formulación e implementación del Plan de Gestión de Obras, de acuerdo con los requerimientos y procedimientos estipulados por el Programa, realizando acciones y productos, solicitados en complemento y coordinación con el Plan de Gestión Social, con el objetivo de ejecutar plan maestro de recuperación de Barrio. Se espera su presencia sistemática, continua y oportuna en el barrio.
- Coordinación permanente con los profesionales de la contraparte Municipal o MINVU.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES:

Producto	Avance	Estado
Apoyo Postualción Barrio Sol Naciente para PQMB 2026	Se realizan gestiones y documentación pertinente para la presentación del expediente para la postulación del Barrio Sol Naciente para el proceso de Programa Recuperación de Barrios de MINVU	Ejecutado

Intervención Arte Urbano	Se realiza la ficha de planificación. Gestión de contrato de artista para pintado de mural. Se gestiona la compra de colaciones para la realziación de las actividades. Se realizan afiches de invitación a la comunidad para jornadas de intervención de arte urbano. Se realizan las gestiones necesarias para llevar a cabo la realización de las actividades con la comunidad.	Ejecutado

Desarrollo Plan de Gestión de Obras (PGO)	Actividad: Se realiza monitoreos semanales de Obra de Confianza. Se realiza inspección en terreno de los avances de la Obra "Escalinata Umbral Norte". Se presenta informe respecto a la 4ta modificación del contrato SERVIU-Municipalidad, además se informa los avances de la obra a Director SECPLA y equipo. Participación en reunión telemática con Consultora UC para presentación de avances de los proyectos PGO. Consultora informa: - Modificaciones en los presupuestos, se adaptaron a valores compartidos por equipo MINVU Atacama. - Modificaciones en los perfiles presentados ajustando a los cambios. - La entrega se estipula para la semana del 19 al 23 de Mayo. Se realiza reunión con MINVU y SERVIU para presentación de avances de los proyectos PGO. Temas tratados: - Los terrenos donde se construirán los terrenos no se encuentran regularizados, pertenecen a terrenos de una cabida mayor. Minvu se compromete con realizar loteo de terreno, subsidio. - Se presentan los presupuestos actualizados de ambos proyectos. - Se solicita a SERVIU la posibilidad de realizar proyecto para regularizar deslindes de terrenos que afectan a la obra de confianza. - Se presenta la posibilidad de gestionar un proyecto con presupuesto de MINVU y el 2do proyecto con presupuesto MINVU y aporte Municipal. - Se solicita pronta Gestión para llevar a cabo "Contrato de Barrio". Se realiza reunión con el equipo de SECPLA para exponer los proyectos que se deben realizar durante la ejecución del programa. Reunión de seguimiento PIGP, se revisa cartera de proyectos.	Ejecutado.

Desarrollo Plan de Gestión Social (PGS)	Se realizan reuniones con actores relevantes para llevar a cabo las actividades programadas para el año 2025: Reunión con el Director de la Escuela Hermanos Carrera, donde le solicitamos apoyo con estudiantes para las iniciativa de "arte Urbano" en el Barrio Umbral Norte. Además, se comunica de los proyectos y actividades que se realizarán en el barrio. Presenta disponibilidad para apoyar y facilitar el espacio para actividades. Se realiza reunión con MINVU para informar fechas y programación de actividades: Jornada SERNAPRED-Riesgos de desastres. Coordinación SER. Se comparte información de Biblioredes y posibles talleres a realizar. Reunión con depto. De Gestión Territorial Municipal para gestionar el apoyo para realizar las actividades pertinentes a su área. También se organiza las actividades de Jornada de Limpieza. Se realizan reuniones con CVD y se trabaja con la gestión para el desarrollo de las actividades del año 2025, se le da prioridad a las actividades de "arte en tu barrio" lo que considera pintado participativo de murales, 2 murales en cada Villa. Se realiza programación y organiza actividad de celebración del día del Patrimonio, se desarrollará la actividad con el apoyo del CVD, junto a una jornada de intervención de pintado de mural.	Ejecutado.

I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
Secretaria Comunal de Planificación
III REGIÓN

FIRMA FUNCIONARIO

FIRMA JEFE DIRECTO

I. MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
Secretaria Comunal de Planificación
III REGIÓN

FIRMA DIRECTOR