



INFORME DE DESEMPEÑO MENSUAL

NOMBRE Y APELLIDO:

CRISTINA RISI ALVAREZ

DIRECCION / DEPARTAMENTO / UNIDAD DE DESEMPEÑO:

SECPLA / DEPARTAMENTO ASESORIA URBANA

NOMBRE JEFE DIRECTO:

CARLOS MONTAÑA PEDEMONTE

MES DE INFORME:

ENERO 2025

TRABAJO ENCOMENDADO SEGÚN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

-Ajustes finales a proceso PRC.

-Formulación de los planes de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público (PIIMEP) de nivel comunal e intercomunal, según lo establecido en el art. 176 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, corresponderá que cada municipio elabore su PIIMEP de nivel comunal, el que contendrá una cartera de proyectos, obras y medidas incluidas en los instrumentos de planificación territorial existentes o asociados a éstos.

-Aún cuando no formo parte del convenio de trabajo original, entre los requerimientos no formales se solicitó el apoyo al DAU en la revisión de los expedientes de subdivisión enviados por el DOM, a partir de la fecha 14.07.2023. y apoyo en la revisión de los proyectos sometidos a Evaluación de Impacto Ambiental, entre otros requeridos por la jefatura.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES:

Ajustes al Plan Regulador Comunal. Habiéndose concretado el proceso de aprobación de la Actualización del Plan Regulador Comunal de Vallenar, a partir de la autorización de la reanudación del proceso, Decreto Exento N° 01510, de fecha 16.04.2024, de Alcalde. A la espera de la revisión de la Seremi MINVU para continuar con la participación del proceso, Previo ajuste de parte de la planimetría por parte del DAU. Avance en coordinación de reunión con profesional de la Seremi MINVU, a confirmar.

- OTROS.

Apoyo al DAU respecto de correspondencia e informes temáticos referidos al desarrollo urbano. Elaboración de propuestas de oficios e informes de respuestas para V°B° del DAU. Entre ellos revisión de proyectos sometidos al SEA: "Sistema de almacenamiento de energía por baterías BESS – Troya", "Parque fotovoltaico Corinto Solar" Proyecto "Línea Transmisión Eléctrica Kimai – Lo Aguirre", "Actualización para la continuidad del programa de prospecciones geológicas proyecto Productora" y "Parque fotovoltaico Las Cunas", pronunciamientos solicitados por la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato de la Municipalidad. Participación en reunión de coordinación con la DMAAO sobre proceso de los proyectos sometidos al SEA y acuerdos de la forma de trabajo, entre otros. Por otra parte, ante la contingencia de la situación del puente Brasil, se avanzó en la elaboración de la pertinencia requerida para la instalación del puente mecánico.

A partir del 04.06.2023 el Director Secpla requirió mi apoyo en la revisión del proceso del proyecto "Actualización del Estudio de Ingeniería y Evaluación Socioeconómica Construcción prolongación Avenida Matta, Vallenar", para lo que se construyó matrices de seguimiento del proceso administrativo, fundamentalmente. Se elaboró informe para que el ITO tramitara el estado de pago correspondiente, lo que se encuentra en trámite

Cristina Risi Alvarez

FIRMA FUNCIONARIO



FIRMA JEFE DIRECTO



FIRMA SECPLA