



“Reposición Sede Club Adulto Mayor Las Américas,  
Vallenar”. ID 2322-105-LQ25

Vallenar, 21/10/2025

- 1. Identificación de Propuesta  
“Reposición Sede Club Adulto Mayor Las Américas, Vallenar”. ID 2322-105-LQ25
- 2. Apertura 07 de octubre 2025
- 3. Ofertas Apertura Económica

| Proveedor                                             | Total, Oferta  | Plazo    | Estado                                                                             |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| SOCIEDAD COMERCIAL PIECER<br>LIMITADA<br>77.278.150-4 |                |          | Rechazada, NO alcanza puntaje de admisibilidad para pasar a la apertura económica. |
| CONSTRUCTORA RCR SPA<br>76.655.075-4                  | \$ 289.962.454 | 180 días | Aceptada                                                                           |
| SOCONOR SA<br>76.031.666-0                            | \$ 175.854.193 | 180 días | Aceptada                                                                           |

4. Evaluación Propuesta Económica

| Proveedor                               | Oferta Económica<br>80% | Plazo 5 % | Otras Materias<br>de Impacto<br>Social 5% | Materias de<br>Contenido<br>Ambiental 5% | Presentación de<br>Antecedentes<br>Omitidos por los<br>Oferentes 3% | Pacto de<br>Integridad 2% | Total  |
|-----------------------------------------|-------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|
| CONSTRUCTORA<br>RCR SPA<br>76.655.075-4 | 48,51%                  | 5%        | 5%                                        | 5%                                       | 3%                                                                  | 2%                        | 68,51% |
| SOCONOR SA<br>76.031.666-0              | 80%                     | 5%        | 3,2%                                      | 5%                                       | 3%                                                                  | 2%                        | 98,2 % |





Evaluación Otras Materias de Impacto Social: 5%

| Proveedor                            | Personal de la Comuna de Vallenar | Puntaje | Personal de la Comuna de Vallenar 2% | Cantidad de Personal | Puntaje | Cantidad de Personal 2% | Proveedor Comunal 1% | Proveedor Regional o Provincial 0,80 % | Proveedor Otras Region es 0,50% | Total |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------|--------------------------------------|----------------------|---------|-------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------|
| CONSTRUCTORA RCR SPA<br>76.655.075-4 | 26                                | 100     | 2%                                   | 26                   | 100     | 2%                      | 1%                   |                                        |                                 | 5%    |
| SOCONOR SA<br>76.031.666-0           | 16                                | 60      | 1,2                                  | 16                   | 60      | 1,2%                    |                      | 0,8                                    |                                 | 3,2%  |

5. Sugerencia

En virtud del análisis efectuado se sugiere a la Sr. alcalde, adjudicar a SOCONOR SA RUT 76.031.666-0, con un puntaje de 98,2 %.

JAEA /jaea

